

OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 11. 12. 2023

Přítomni:

- Členové ZO
 - Pavel Procházka
 - Bc. Marek Sendler
 - Josef Lakatoš DiS.
 - Jan Magal
 - Karel Valenta
 - MUDr. Šimon Ondruš PhD.
 - Ing. Vojtěch Šíp CSc.

- Zapisovatelka:
 - Michaela Sendlerová

Omluveni:

Zasedání bylo zahájeno v 17:03 hod.

Bod č. 1 programu – určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

VIII. zasedání zastupitelstva obce Vlasatice zahájil pan starosta. Oznámil přítomnost členů ZO.

Zapisovatelkou zápisu navrhl: Michaelu Sendlerovou.

Ověřovatele zápisu navrhl: Ing. Vojtěcha Šípa CSc, Jana Magala

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Dále pan starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Hlasování je vždy uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se.

Program VIII. zasedání Zastupitelstva

- 1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu**
- 3. Prezentace projektu „Vysokorychlostní tratě Brno – Znojmo“**

4. Odpisový plán obce za rok 2023
5. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření pro rok 2024
6. Plán inventur a inventarizační komise obce za rok 2023
7. Střednědobý výhled obce na období 2025-2026
8. Dotace z rozpočtu obce na rok 2024
9. Solidární systém financování ORP Pohořelice 2024
10. Ceník obce pro rok 2024
11. Rozpočet obce pro rok 2024
12. Rozpočtová opatření
13. Schválení obecně závazných vyhlášek
14. Schválení navýšení příspěvku PO ZŠ a MŠ Vlasatice pro rok 2023
15. Schválení dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků
16. Schválení dodatku č. 3/00283711/Ju ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu
17. Schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci UZSVM/BBV/8531/2023-BBVM
18. Prodej pozemku parc. č. 589/17 v k.ú. Nová Ves u Pohořelic o výměře 1125 m²
19. Žádosti
20. Různé, diskuse, závěr

Bod č. 2 schválení programu

Pan starosta přednesl znění programu, navrhl přidat nový bod do programu, a to bod informování občanů společností FirstFarms Granero s. r. o.. Tento bod bude přidán za bod č. 3.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e program se zařazením nového bodu, jak navrhl pan starosta.

Bod č. 3 prezentace projektu „Vysokorychlostní trať Brno – Znojmo“

Pan starosta přivítal a představil zástupce jihomoravského kraje, správy železnic a společnosti Kordis JMK. Slova se ujal Mgr. Maleček, zástupce jihomoravského kraje, hovořil o zásadách rozvoje územního plánování JMK. Po změně územního plánování lze začít projektovat VRT (vysokorychlostní trať). Slovo předal zástupci správy železnic Ing. Křemenovi, který přítomným představil studii proveditelnosti železničního spojení Brno – Znojmo.

Byl podán dotaz, proč nová trať na Znojmo nekopíruje stávající silnici pro motorová vozidla. Pan Ing. Křemen odpovídal, že nová trať bude budována, jako vysokorychlostní trať, doba dojezdu Znojmo – Brno má být 25 minut, proto byla navržena, tak, aby splňovala požadavky na rychlost, ale i na ekonomické náklady. Přestupní terminál, který budou moci občané Vlasatic využít je navržen v Pohořelicích. Probíhá diskuse.

Bod č. 4 informování občanů společností FirstFarms Granero s. r. o.

Zařazení tohoto bodu bylo schváleno při schvalování programu.

Pan starosta přivítal zástupce společnosti FirstFarms Granero s. r. o. a předal slovo panu Jiřímu Škrabalovi, který informoval občany o nových postupech, které využívají pro snížení zápachu z farmy prasat. Z technických důvodů nelze využít navýšení filtrů ani zvýšení komínů. Farma začala přidávat do kejdy bakterie, které snižují zápach čpavku, dále do krmiva přidávají příměsi, které také mají snížit zápach. Farma zvažuje i variantu výsadby větrolamu, z tohoto důvodu oslovila zahradního architekta a také jedná s hydrometeorologickým ústavem, který vypracovává větrnou růžici proudění větru, aby výsadba nových stromů byla co nejefektivnější. Probíhá diskuse.

18:35 hodin byla vyhlášena 10minutová přestávka

Bod č. 5 odpisový plán obce na rok 2023

Pan starosta oznámil, že obec v tomto roce pořídila nový dlouhodobý majetek, který se od zařazení do majetku začíná odepisovat, a proto je potřeba schválit nový odpisový plán.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/1:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e odpisový plán obce Vlasatice za rok 2023

Příloha: odpisový plán

Bod č. 6 pověření starosty k provádění rozpočtových opatření pro rok 2023.

Pan starosta přednesl návrh schválení provádět rozpočtová opatření starostou pro rok 2024.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/2:

Zastupitelstvo obce

u s t a n o v u j e v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce **k provádění rozpočtových opatření** na straně příjmů, výdajů a financování, a to bez omezení finanční částky pro **kalendářní rok 2024.**

Rozpočtová opatření prováděná starostou obce budou na nejbližším zasedání zastupitelstva obce předložena zastupitelstvu na vědomí se stručným odůvodněním (odůvodnění lze na zasedání podat ústně). Změny rozpočtu, kdy nedochází k překročení kompetence stanovené zastupitelstvem obce v podobě *Změn rozpisu rozpočtu* budou schváleny v kompetenci starosty, nebudou předkládány na vědomí zastupitelstvu.

Bod č. 7 plán inventur a inventarizační komise obce za rok 2023

Pan starosta přednesl inventarizační plán a nabídl přítomným možnost stát se členy inventarizační komise. Této možnosti nikdo z přítomných nevyužil, a proto navrhl předsedu a členy inventarizační komise, a to:

Předseda: Bc. Marek Sendler
Člen: Michaela Sendlerová
Člen: Ing. Iva Nováková

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/3:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e plán inventur pro rok 2023

inventarizační komisi ve složení: Předseda: Bc. Marek Sendler

Člen: Michaela Sendlerová

Člen: Ing. Iva Nováková

Příloha: plán inventur

Bod č.8 střednědobý výhled obce na období 2025-2026

Pan starosta představil návrh střednědobého výhledu obce pro období 2025-2026.

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2023/8/4:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e střednědobý výhled obce Vlasatice na roky 2025-2026, tak jak byl zveřejněn.

Příloha: návrh střednědobého výhledu

Bod č. 9 dotace z rozpočtu obce na rok 2024

Pan starosta přednesl žádosti spolků o výši poskytnuté dotace z rozpočtu obce a navrhl výši dotace pro schválení v zastupitelstvu.

	Žádost:	Návrh:	Hlasováno:
- Středisko volného času Pohořelice, PO ...	10.000,-	10.000,-Kč	7/0/0
- TJ Start Vlasatice, z.s.,	150.000,-	150.000,-Kč	7/0/0
- Římskokatolická farnost Vlasatice.....	100.000,-	100.000,-Kč	7/0/0
- Klub důchodců Vlasatice,z.s.....	25.000,-	25.000,-Kč	7/0/0
- Rybářský spolek Vlasatice.....	25.000,-	25.000,-Kč	7/0/0
- Sbor dobrovolných hasičů Vlasatice.....	100.000,-	60.000,-Kč	5/0/2
zdržel se: J. Magal, K. Valenta			
- Pavlína Kratochvílová dipl. um.....	18.000,-	10.000,-Kč	7/0/0
- Myslivecký spolek Vlasatice.....	25.000,-	25.000,-Kč	7/0/0
- Vinaři z Vlasatic, z.s.....	25.000,-	25.000,-Kč	5/0/2
zdržel se: Bc. M. Sendler, Ing. V. Šíp CSc.			

Usnesení 2023/8/5:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e přidělení finanční dotace z rozpočtu obce Vlasatice na rok 2024:

- Středisko volného času Pohořelice.....10.000,-Kč
- TJ Start Vlasatice, z.s.,150.000,-Kč
- Římskokatolická farnost Vlasatice.....100.000,-Kč
- Klub důchodců Vlasatice,z.s.....25.000,-Kč
- Rybářský spolek Vlasatice.....25.000,-Kč
- Sbor dobrovolných hasičů Vlasatice.....60.000,-Kč

- Pavlína Kratochvílová dipl. um.....10.000,-Kč
- Myslivecký spolek Vlasatice.....25.000,-Kč
- Vinaři z Vlasatic z.s.....25.000,-Kč

Příloha: žádosti

Bod č. 10 solidární systém financování ORP Pohořelice 2024

Pan starosta seznámil přítomné s dosavadní kladnou spoluprací zapojených obcí a subjektů do sociální sítě a doporučil pokračovat v zapojení obce i pro rok 2024.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/6:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Smlouvu o příspěvku ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Pohořelice pro rok 2024. Příspěvek obce Vlasatice pro rok 2024 činí 81 402,- Kč.

Bod č. 11 ceník obce pro rok 2024

Pan starosta seznámil přítomné s novým ceníkem. Oznámil, že se navyšuje cena za stočné, a to na částku 72,- Kč/1 m³ včetně DPH.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/7:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Ceník obce Vlasatice pro rok 2024, platný od 1. 1. 2024.

Příloha: návrh ceníku

Bod č. 12 rozpočet obce na rok 2024

Pan starosta přednesl návrh rozpočtu obce pro rok 2024. Od přítomných nevzešly žádné dotazy k návrhu rozpočtu.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/8:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e rozpočet obce Vlasatice pro rok 2024, tak jak byl zveřejněn na úřední desce obce Vlasatice.

Závazný ukazatel paragraf.

Příloha: návrh rozpočtu obce na rok 2024

Bod č. 13 rozpočtová opatření

Pan starosta informoval o rozpočtových opatřeních č. 10–13.

Hlasováno: -----

Usnesení 2023/8/9:

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í rozpočtová opatření č. 10, 11, 12, 13.

Příloha: rozpočtová opatření

Bod č. 14 schválení obecně závazných vyhlášek

Pan starosta oznámil přítomným, že byly vypracovány nové obecně závazné vyhlášky, a to z důvodu legislativních změn. Poplatky v OZV zůstávají beze změn. Dále sdělil, že se bude o každé vyhlášce hlasovat samostatně.

- obecně závazná vyhláška obce Vlasatice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Hlasováno: 7/0/0

- obecně závazná vyhláška obce Vlasatice o místním poplatku ze psů

Hlasováno: 7/0/0

- obecně závazná vyhláška obce Vlasatice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Hlasováno: 7/0/0

- obecně závazná vyhláška obce Vlasatice o nočním klidu

Hlasováno: 7/0/0

- obecně závaznou vyhlášku obce Vlasatice, kterou se stanovují pravidla pro volný pohyb psů na veřejném prostranství v obci Vlasatice

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/10:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e

- obecně závaznou vyhlášku obce Vlasatice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- obecně závaznou vyhlášku obce Vlasatice o místním poplatku ze psů
- obecně závaznou vyhlášku obce Vlasatice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- obecně závaznou vyhlášku obce Vlasatice o nočním klidu
- obecně závaznou vyhlášku obce Vlasatice, kterou se stanovují pravidla pro volný pohyb psů na veřejném prostranství v obci Vlasatice

Příloha: návrhy vyhlášek

Bod č. 15 schválení navýšení příspěvku PO ZŠ a MŠ Vlasatice pro rok 2023

Pan starosta přečetl žádost paní ředitelky o navýšení provozního příspěvku pro základní a mateřskou školu pro letošní rok.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/11:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e navýšení příspěvku pro rok 2023 PO ZŠ a MŠ Vlasatice ve výši 500 000,- Kč

Příloha: žádost

Bod č. 16 schválení dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků

Pan starosta přečetl znění dodatku č. 1. Vysvětlil, že obec Vlasatice nemá zřízenou přestupkovou komisi, tuto činnost za nás vykonává město Pohořelice, úsek agendy přestupků.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/12:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků, a to mezi Obcí Vlasatice a Městem Pohořelice.

Příloha: dodatek č. 1

Bod č. 17 schválení dodatku č. 3/00283711/Ju ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu

Pan starosta přečetl znění dodatku č. 3. Oznámil, že se jedná o předání provozování nové části vodovodního řadu v délce 29 m, kterou obec získala na základě darovací smlouvy. Provozování bude zajišťovat společnost VaK Břeclav.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/13:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Dodatek č. 3/00283711/Ju ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu – vodovodu č. 3/2008 ze dne 29.7.2008 ve znění dodatku č.1 a č.2, a to mezi obcí Vlasatice a společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Příloha: dodatek č. 3

Bod č. 18 schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci UZSVM/BBV/8531/2023-BBVM

Pan starosta přečetl znění smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 5140/159 v k. ú. Vlasatice o výměře 16 m². Oznámil, že se jedná o narovnání vztahů.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/14:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BBV/8531/2023-BBVM, a to mezi Obcí Vlasatice a Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Příloha: smlouva

Bod č. 19 prodej pozemku parc. č. 589/17 v k. ú. Nová ves u Pohořelic o výměře 1125 m²

Pan starosta opětovně přečetl žádost Rybníkářství Pohořelice o odkup pozemku parc. č. 589/17 v k.ú. Nová Ves ve vlastnictví obce. Dále oznámil, že záměr byl řádně zveřejněn.

Byl podán dotaz, zda obec řešila možnost směny tohoto pozemku. Odpovídal pan starosta: směna pozemku řešena nebyla.

Hlasováno: 5/1/1

proti: J. Lakatoš, zdržel se: MUDr. Š. Ondruš

Usnesení 2023/8/15:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej nemovité věci ve vlastnictví obce a to: pozemek parc. č. 589/17 – trvalý travní porost o výměře 1125 m² v k. ú. Nová Ves u Pohořelic zapsaného až dosud mj. na LV č. 310 pro katastrální území Nová Ves u Pohořelic, obec Pohořelice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, a to společnosti Rybníkářství Pohořelice a.s. Vídeňská 717, Pohořelice 691 23, IČO: 46961062, za cenu 254,11,-Kč/m², celkem dle znaleckého posudku 286 000,- Kč po zaokrouhlení dle §50 zák. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění a dle platných vyhlášek, a to na základě znaleckého posudku ev. č. 5830-032/23, vypracovaného Ing. Vladislavem Wicherekem, IČO: 13066820, Ječmínkova 2906/12 Brno.

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy, tato smlouva musí být uzavřena do 90 dní od schválení v ZO.

Příloha: žádost

Bod č. 20 žádosti

Pan starosta přečetl žádost pana F. [REDACTED] [REDACTED] o odkup pozemku parc. č. 5140/147 v k. ú. Vlasatice, který přímo navazuje na jeho zahradu.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/8/16:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e záměr prodeje pozemku parc.č. 5140/147, zahrada o výměře 83 m² v k.ú. Vlasatice. Záměr o prodeji bude zveřejněn po vypracování znaleckého posudku, který uhradí žadatel.

Příloha: žádost

Bod č. 21 různé, diskuse, závěr

*** různé**

Pan starosta přečetl děkovný dopis od Linky bezpečí. Obec Vlasatice každoročně přispívá Lince bezpečí částkou 5 000,-Kč.

*** diskuse, závěr**

Pan starosta oznámil, že obec vyhlásila další veřejnou zakázku na zhotovitele inženýrských sítí pro nové stavební pozemky v lokalitě „za hřbitovem“.

Byl podán dotaz na:

- zda jsou všechny domácnosti připojeny ke splaškové kanalizaci a zda je možné, že někdo své splaškové vody vypouští do kanalizace dešťové.

Odpovídal pan starosta: Některé nepřipojené domácnosti byly zkontrolovány odborem životního prostředí Pohořelice. Tento odbor neshledal u kontrolovaných domácností žádné pochybení. Dále probíhala diskuse.

VIII. zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:45 hod.

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce

Zpracovala a zapsala:

Michaela Sandlerová

Ve Vlasaticích dne 12. 12. 2023

Zápis ověřil:

Ing. Vojtěch Šíp CSc.

Ve Vlasaticích dne.....

Zápis ověřil:

Jan Magal

Ve Vlasaticích dne.....