

OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 4. 5. 2016

Přítomni: p. Pavel Procházka, p. Ing. Petr Hubáček Ph.D., p. Karel Valenta, p. Josef Lakatoš, p. Libor Šulc

Omluveni: -----

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné

Program: Tak jak byl uveřejněn na úřední a elektronické desce

ad 1) Zasedání ZO zahájil p. starosta, jmenoval zapisovatelku zápisu pí. Michaelu Sandlerovou a ověřovatele zápisu: p. Karla Valentu, p. Josefa Lakatoše

hlasováno: 5/0/0

Usnesení: ZO schvaluje zapisovatelku zápisu, ZO schvaluje ověřovatele zápisu

ad 2) Pan starosta přednesl body programu

hlasováno: 5/0/0

Usnesení: ZO schvaluje program.

ad 3) Pan starosta přednesl návrh na schválení podpisu smlouvy s vítězem VZ na zhotovení nábytku do požární zbrojnice s panem Václavem Konečným.

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/4/1: ZO schvaluje smlouvu o dílo s vítězem VZ na zhotovení nábytku do požární zbrojnice a to s panem Václavem Konečným, Vlasatice 68, 691 30, IČO 64502686.

Příloha: návrh smlouvy

ad 4) Pan starosta přednesl návrh na schválení účetní závěrky a hospodářského výsledku Příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Vlasatice.

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/4/2: ZO schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Vlasatice za rok 2015 bez výhrad. ZO schvaluje rozdělení výsledku hospodaření do fondů tak, jak bylo předloženo.

Příloha: žádost o schválení účetní závěrky, podklady k účetní závěrce

ad 5) Pan starosta přednesl návrh na vyhlášení VZ malého rozsahu na pořízení konvektomatu do jídelny ZŠ a MŠ Vlasatice, a to dle směrnice č. 2/2015. Pan starosta navrhl hodnotící a výběrovou komisi ve složení: Pavel Procházka-starosta, Mgr. Marcela Mikelová-ředitelka, Libor Šulc

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/4/3: ZO schvaluje vyhlášení VZ malého rozsahu dle směrnice č. 2/2015 na pořízení konvektomatu s příslušenstvím do školní jídelny ve Vlasaticích. ZO schvaluje hodnotící a výběrovou komisi ve složení: Pavel Procházka-starosta, Mgr. Marcela Mikelová-ředitelka, Libor Šulc

Příloha: žádost na pořízení konvektomatu

ad 6) Pan starosta přednesl návrh na schválení darovací smlouvy mezi obcí Vlasatice a panem Antonínem Uhrem.

hlasováno: 5/0/ 0

Usnesení 2016/4/4: ZO schvaluje darovací smlouvu uzavřenou mezi stranami Obec Vlasatice a panem Antonínem Uhrem.

Příloha: Návrh darovací smlouvy

ad 7) Pan starosta přednesl návrh na projednání záměru prodeje bytového domu č. 6 ve Vlasaticích, v odhadní ceně 1.500.000,-Kč. Dle občanského zákoníku musí být prodej nabídnut nejprve majiteli pozemku, na kterém stojí bytový dům.

hlasováno: 4/0/ 1

zdržel se: p. Karel Valenta

Usnesení 2016/4/5: ZO schvaluje vyvěšení záměru prodeje stavby Vlasatice, č.p. 6 – objekt k bydlení, která stojí na pozemku p. č. St. 464 a je zapsána na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, a která je ve výlučném vlastnictví Obce Vlasatice.

Zastupitelstvo Obce Vlasatice pověřuje starostu, aby s ohledem na současný právní stav, kdy pozemek p.č. St. 464 a stavba, Vlasatice, č.p. 6, která na něm stojí, jsou ve vlastnictví rozdílných osob a tyto osoby mají vzájemné předkupní právo podle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, učinil za Obec Vlasatice vlastníku pozemku, Petru Gröbnerovi, Vlasatice 156, 691 30 Vlasatice, nabídku na odprodej stavby, Vlasatice, č.p. 6, a to v souladu s ustanovením § 3056 ve spoj. s 2140 a násl. občanského zákoníku, v termínu do 30.05.2016.

ad 8) Žádosti

a) Pan starosta přednesl žádost klubu důchodců o finanční dotaci z rozpočtu obce ve výši 20.000,-Kč.

hlasováno: 5/0/ 0

Usnesení 2016/4/6: ZO schvaluje žádost o finanční dotaci z rozpočtu obce pro klub důchodců ve Vlasaticích a to na 20.000,-Kč.

Příloha: žádost o dotaci z rozpočtu obce

b) Pan starosta přednesl žádost manželů Bedřichových a paní Aleny Kovaříkové na podání určovací žaloby na určení vlastníka pozemků p.č. 5138/22, 5138/21, 5138/20.

hlasováno: 0/5/ 0

Usnesení 2016/4/7: ZO neschvaluje záměr na podání žaloby o určení vlastníka k pozemkům p.č. 5138/22, 5138/21, 5138/20, které vznikly dle geometrického plánu č. 282-272/2004 vypracovaným dne 24. 2. 2005 panem Ing. Luděkem Drápalem a vznikly rozdělením pozemku p.č. 5138/1 v k.ú. Vlasatice.

Příloha: žádost manželů Bedřichových a paní Aleny Kovaříkové, korespondence

c) Pan starosta přednesl žádost o schválení přijetí věcného daru ve výši 34.300,-Kč (na pomůcky pro speciální třídu) od JMK, Žerotínovo nám. 3, Brno pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Vlasatice.

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/4/8: ZO schvaluje přijetí věcného daru v hodnotě 34.300,-Kč (pro pomůcky do speciální třídy viz. příloha) od JMK se sídlem Brno, Žerotínovo nám. 3, 601 82, IČO: 70888337 pro Příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Vlasatice.

Příloha: žádost o přijetí věcného daru

ad 9) Různé

a) Pan starosta přednesl návrh na schválení a podepsání smlouvy na opravu centrálního kříže na hřbitově mezi obcí Vlasatice a firmou Marston – CZ s.r.o. a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/4/9: ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Vlasatice a firmou MARSTON – CZ s.r.o. IČO: 26226642 zastoupenou panem MgA. Jiřím Markem. Předmětem smlouvy je kompletní oprava objektu – centrální kříž na místním hřbitově ve výši 89.782,-Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Příloha: návrh smlouvy mezi obcí Vlasatice a firmou Marston – CZ s.r.o.

b) Pan starosta přednesl návrh na schválení a podepsání smlouvy na opravu Wagnerova kříže na hřbitově mezi obcí Vlasatice a firmou Marston – CZ s.r.o. a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/4/10: ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Vlasatice a firmou MARSTON – CZ s.r.o. IČO: 26226642 zastoupenou panem MgA. Jiřím Markem. Předmětem smlouvy je kompletní oprava objektu – Wagnerova kříže ve výši 98.978,-Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Příloha: návrh smlouvy mezi obcí Vlasatice a firmou Marston – CZ s.r.o.

c) Pan starosta přednesl návrh na schválení dodatku č. 2 VAK - 2016 mezi obcí Vlasatice a Vak Břeclav a.s.

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/4/11: ZO schvaluje dodatek č. 2 VAK – 2016 ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu – vodovodu.

Příloha: Návrh dodatku č. 2 VAK - 2016

d) Pan starosta přednesl návrh na schválení dohody č. 7/2016 vlastníků provozně souvisejících vodovodů.

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/4/12: ZO schvaluje dohodu č. 7/2016 vlastníků provozně souvisejících vodovodů.

Příloha: Dohoda č. 7/2016

e) Pan starosta přednesl průběh informativní schůzky se zástupci Pošta Partner o možnosti převedení pobočky pošty pod správu obce.

Příloha: zápis z informativní schůzky.

ad 10) Diskuze

* Pan starosta podal vyjádření k dotazu pana Petra Skaláka na zápach a hluk v obci, způsobený traktory společnosti Granero Vlasatice.

Pan starosta informoval o průběhu schůzky s paní Ing. Pejchlovou – ředitelkou firmy Granero Vlasatice. Během posledních dvou let fa Granero Vlasatice učinila několik kroků ke snížení zápachu při rozvozu kejdy a to: kompletní zakrytí kejdových jímek a zakoupení stroje, který zapracovává kejdu přímo do půdy nikoliv na povrch. Tyto kroky stály nemalé finanční prostředky, a to v řádu několik milionů. Dalším krokem pro zlepšení situace je omezení rozvozu kejdy přes obec po 22:00 hodině.

Dále firma nechala zpracovat projekt pro odvod kejdy, který by docílil, aby transport kejdy probíhal mimo obec. Bohužel tato investiční akce je tak finančně náročná, že v současné době ji nelze provést.

Při diskuzi vyvstaly další dotazy a pan starosta přislíbil pozvat na další ZO paní Ing. Pejchlovou.

* Pan Konečný podal dotaz na stav farní zdi. Pan starosta přednesl výsledek jednání mezi obcí a panem farářem. Zeď bude do půli rozebrána, aby se zamezilo jejímu sesunutí. Současně byla navrhována možnost bezplatného odběru cihel z farní zdi.

* Pan Igor Ševčík se dotazoval, zda se bude zrealizovat pískoviště na hřišti U koníků. Pan starosta nyní nevidí pískoviště jako reálné z důvodu jeho údržby, péče a nenaplánování financí v rozpočtu obce pro letošní rok. Nyní je nové pískoviště na dětském hřišti „Dopraváku“.

* Pan Igor Ševčík podal dotaz na postup při odchytu zatoulaných psů. Pan starosta přednesl jaký je postup v těchto případech.

Ad 11) Závěr

Zahájení zasedání zastupitelstva: 18:00 hod.

Ukončení zasedání zastupitelstva: 19:16 hod.

Ve Vlasaticích dne 4. 5. 2016

.....
Pavel Procházka - starosta obce

Zápis ověřili:

Josef Lakatoš

Karel Valenta

Zapsala:

Michaela Sendlerová