

OBEC VLASATICE

Plán financování obnovy

kanalizace a ČOV

v obci Vlasatice

2023-2032

okres Brno - venkov



IČME:

6213-783307-00283711-3/1

kanalizace Vlasatice

6213-783307-00283711-4/1

ČOV Vlasatice

Zpracovatel:

LANAK CZ, a.s.

Plán financování obnovy kanalizace a ČOV v obci Vlasatice

PRŮVODNÍ LIST

1. Vlastník kanalizace a ČOV:
Název: **Obec Vlasatice**
Sídlo: Vlasatice 149, 691 30 Vlasatice
IČO: 00283711
Statutární orgán: zastupitelstvo obce
2. Provozovatel kanalizace a ČOV:
Název: **Obec Vlasatice**
Sídlo: Vlasatice 149, 691 30 Vlasatice
IČO: 00283711
Statutární orgán: zastupitelstvo obce
3. Míra odpovědnosti za obnovu majetku kanalizace a ČOV:
- za obnovu zodpovídá vlastník
4. Tabulka plánu financování obnovy kanalizace a ČOV - v samostatné příloze
5. Seznam jmenovitých akcí uvažovaných k obnově - není přiložen.
Pro roky 2023 až 2032 se neuvažuje s čerpáním finančních prostředků na obnovu.
6. Komentář k plánu financování obnovy:
 - a.) způsob výpočtu: dle zákona č. 274/2001 Sb. a vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění a dle metodiky MZ čj. 14000/2020-15132-1
Procenta opotřebení pro jednotlivé skupiny vybraných údajů majetkové evidence stanoveny podle délky životnosti a stáří. Určení procent za větší celky provedeno váženým průměrem podle hodnoty v reprodukční pořizovací ceně.
Teoretická doba akumulace prostředků v počtu roků: $\text{životnost}/100 * (100 - \text{opotřebení v } \%)$
 - b.) odůvodnění výše finančních prostředků:
Pro roky 2023 až 2032 se neuvažuje s čerpáním finančních prostředků na obnovu.
Kanalizace a ČOV je nově zbudovaná.
Vzhledem k tomu, že na zbudování kanalizace a ČOV čerpala obec dotace z EU, podléhá i tvorba finančních prostředků na jejich obnovu podmínkám poskytnutí dotace. To znamená, že prostředky obnovy jsou stanoveny dle "Nástroje pro výpočet udržitelnosti projektů Prioritní osy 1 Operačního programu životního prostředí 2014-2020".
Tvořené finanční prostředky budou ukládány na budoucí obnovu. Po vytvoření dostatečných prostředků bude obnova realizována dle reálné potřeby.
7. Doklad o schválení plánu financování obnovy:
- souhlas statutárního orgánu vlastníka v samostatné příloze
8. Doklady k realizaci plánu financování obnovy - samostatné přílohy
 - a.) Porovnání všech položek výpočtu ceny pro stočné podle cenových předpisů
 - b.) Seznam realizovaných akcí obnovy včetně nákladů - dle bodu 5. a 6. nebudou realizovány žádné akce obnovy
9. Č.j. a datum schválení PFO.....

razítko a podpis vlastníka

Účel a cíl Plánu Financování Obnovy

Všeobecné požadavky

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen "PFO") slouží vlastníkovvi při plánování obnovy jeho vodohospodářského majetku a koordinaci stavební činnosti v oblasti vodního hospodářství. Základním kritériem pro hodnocení stupně opotřebenív vodohospodářského majetku je jeho stáří a předpokládaná životnost jednotlivých zařízení. Seznam nápravných opatření včetně harmonogramu jejich realizace vychází z technického stavu a odborných znalostí a zkušeností provozních pracovníků. Ekonomická část PFO obsahuje bilanci potřeb a zdrojů na jeho finanční krytí.

Hlavním cílem PFO je:

- zajistit nutnou obnovu pro stabilní a efektivní provozování vodohospodářského majetku vlastníka
- zvýšit návratnost prostředků do vodohospodářského majetku vlastníka a
- zajistit nezbytnou udržitelnost vodohospodářského majetku vlastníka.

Na PFO je třeba pohlížet jako na analýzu potřeb vlastníka s cílem zajistit nezbytnou technickou i technologickou úroveň zařízení, která jsou předpokladem stabilního a efektivního provozování vodohospodářského majetku.

PFO je zaměřen na reprodukci a udržení provozuschopného stavu stávajících zařízení, neřeší jeho rozvoj ani výstavbu.

Legislativní požadavky

Zákonnou normou pro vypracování PFO je Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů, kde se v §8 odst. 11 ZVaK uvádí: *"Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí předpis."*

Výše zmíněným prováděcím předpisem ZVaK je vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., v platném znění, jejímž ustanovením §13 je stanoveno následující:

"Obsahem Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je vymezení infrastrukturního majetku ve členění podle vybraných údajů majetkové a evidence s reprodukční pořizovací cenou, vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebenív, výpočet teoretické doby akumulace finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií. Zpracování se provádí podle přílohy 18 vyhlášky. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací."

Pořizovací cenou vodohospodářského majetku se pro potřeby PFO v souladu s Metodickým pokynem Ministerstva zemědělství pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací, pro plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro plány financování obnovy vodovodu a kanalizací rozumí hodnota příslušného majetku vodovodů a kanalizací v aktuální ceně, vypočítaná podle cenových ukazatelů uvedených v metodickém pokynu. Do výpočtu pořizovací ceny se promítá vliv velikosti obce, která ovlivňuje náklady na jeho pořízení, tzv. koeficient velikosti obce, resp. koeficient polohový (pro ostatní obce, do kterých spadá Obec Vlasatice, je $k = 0,80$).

Kritéria hodnocení stavu

Pro kanalizační síť v obci Vlasatice bylo jako rozhodující kritérium zvoleno tzv. roční změna opotřebení, vypočtená podle vzorce:

$$\text{Meziroční změna opotřebení} = 100 / \text{doba dožití (\%)}$$

Toto zjednodušení výpočtu vychází z předpokladu, že každý rok se řad opotřebí nepřímo úměrně ke své životnosti. Čím větší je životnost sítě, tím menší je její roční opotřebení.

Teoretická doba akumulace prostředků v počtu roků se doporučuje odvozovat od výrobcem garantované životnosti					
předpokládaná životnost (let)					
technologie	úpravna vody / zdroj	vodovodní řady přívaděcí	vodovodní síť	kanalizační síť	ČOV
15	45	80	80	90	40

Podmínky provozování pro model samostatného provozování

Vodohospodářská infrastruktura bude nejméně po dobu 10 let od prvního dne následujícího kalendářního roku po nabytí právní moci posledního kolaudačního souhlasu k projektu provozována v rámci modelu samostatného provozování (obec provozuje sama), tzn., že Příjemce dotace bude řádně sám, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost provozovat vodohospodářskou infrastrukturu a přímo držet povolení k provozování (k modelům provozování infrastruktury a podmínkám stanoveným pro samostatný model v rámci OPŽP podrobněji viz „Metodika pro žadatele rozvádějící podmínky přílohy č. 6 Programového dokumentu OPŽP 2014 – 2020“ dále jen „Metodika“, která je součástí PrŽaP). Pro účely stanovení podmínek týkajících se provozování vodohospodářské infrastruktury se vodohospodářskou infrastrukturou rozumí celá složka infrastruktury pořízené (rekonstruované) s podporou poskytnutou podle tohoto rozhodnutí (podpořená infrastruktura) a veškerá další infrastruktura provozovaná v této složce na území relevantní obce (podrobněji viz Metodika) společně s podpořenou infrastrukturou v rámci tímto rozhodnutím podpořeného samostatného modelu provozování.

Nejméně po dobu 10 let od prvního dne následujícího kalendářního roku po nabytí právní moci posledního kolaudačního souhlasu k projektu bude zabezpečena finanční udržitelnost projektu a to za podmínek stanovených Fondem. Změna výše prostředků na obnovu vodovodů a/nebo kanalizací je přípustná pouze z důvodu (a) snížení na úroveň, která prokazatelně zajistí nepřekročení hranice sociálně únosné ceny pro vodné a/nebo stočné zveřejňované každoročně Fondem, nebo (b) snížení na úroveň, která prokazatelně vytváří zdroje pro správu, obnovu a případné rozšíření vodovodů a/nebo kanalizací minimálně ve výši „plných odpisů“. V obou případech je nezbytné, aby Fond navrženou odchylku odsouhlasil.

Čistý příjem z provozování vodohospodářské infrastruktury bude použit v souladu s principy péče řádného hospodáře.

Příjemce dotace je povinen zajistit, že relevantní požadavky kladené na provozní smlouvy budou aplikovány na „související provozní smlouvy“ ve smyslu Metodiky s tím, že v případě ukončení platnosti související provozní smlouvy je vlastník infrastruktury, která je předmětem související provozní smlouvy, oprávněn změnit provozní model.

Tabulka plánu financování obnovy kanalizace a ČOV v obci Vlasatice

Č.j.:

Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce:

Datum schválení:

číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence (VÚME)	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně ** podle VÚME v mil. Kč na 2 desetinná místa	Stav majetku vyjádřený v % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky zajišťované na obnovu* vodovodů a kanalizací v mil. Kč na 2 desetinná místa								
						od roku 2009- 2022		2023	2024	2025	2026	2027	2027- 2032	
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12	13	
2	Vodovody přiváděcí řady	+					+							
3	rozvodná vodovodní síť						++							
4	Úpravny vody	+					+							
5	zdroje bez úpravy						++							
6	Technologie ***						+							
7							++							
8	Vodovody celkem	0,00	Prostředky z vodného: řádky: 2, 4, 6			0,00	+	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9			Finanční prostředky ostatní: řádky 3, 5, 7				++	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Kanalizace, přiváděcí stoky +	37,71	2,2	88	7,66	0,00	+	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	1,45	
11	stoková síť						++							
12	Čistírny odpadních vod	9,14	5,0	38			+	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,65	
13							++							
14	Technologie ***						+							
15							++							
16	Kanalizace celkem	46,85	Prostředky ze stočného: řádky: 10, 12, 14			0,00	+	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	2,10	
17			Finanční prostředky ostatní: řádky 11, 13, 15				++	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	CELKEM	46,85				0,00		0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	2,10	
19	Celkem prostředky z vodného a stočného: řádky 2, 4, 6, 10, 12, 14							+	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	2,10
20	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3, 5, 7, 11, 13, 15							++	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Obnova podle § 2 odst. 9 zákona

** U plátců DPH se uvádí hodnota bez DPH

*** Lze případně sledovat technologii samostatně. Pro účely zpracování PFO lze uvést pořizovací cenu technologie, o tuto částku je nutné snížit hodnotu majetku v reprodukční pořizovací ceně v dané skupině majetku (VÚME)

+ Finanční prostředky získané z vodného a stočného - (nájemné nebo účetní odpisy, náklady na opravy, zisk, prostředky potřebné a vymezené na obnovu infrastrukturního majetku tímto plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací).

++ Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného (např. dotace, zdroje z příjmů obce, úvěry atd.)

Výpočty k plánu financování obnovy kanalizace a ČOV v obci Vlasatice

0,8264 DPH 21%

Výčet kanalizačních stok:

název stoky	délka (m)	průměr (mm)	materiál	nezpevněné povrchy (m)	zpevněné povrchy (m)
A	4,51	200	PP	4,51	0,00
	181,44	250	PP	0,00	181,44
	544,04	250	KT	54,01	490,03
	18,50	700	SKL	0,00	18,50
A.1	553,84	250	PP	75,43	478,41
	172,55	250	KT	0,00	172,55
	33,43	700	SKL	33,43	0,00
A.1.1	145,64	250	PP	12,45	133,19
A.1.2	84,20	250	PP	0,00	84,20
A.1.2.1	84,14	250	PP	0,00	84,14
A.1.3	91,00	250	PP	91,00	0,00
A.2	126,85	250	PP	126,85	0,00
A.4	455,81	250	PP	31,75	424,06
A.5	102,90	250	PP	0,00	102,90
	210,98	250	KT	0,00	210,98
A.5.1	175,49	250	PP	0,00	175,49
A.5.2	37,53	250	KT	0,00	37,53
A.6	91,39	250	PP	0,00	91,39
B	2,96	200	PP	2,96	0,00
	768,17	250	PP	0,00	768,17
	146,57	250	KT	0,00	146,57
	73,07	600	SKL	43,52	29,55
B.1	223,57	250	PP	7,00	216,57
B.1.1.	71,76	250	PP	0,00	71,76
B.1.2	111,33	250	PP	0,00	111,33
B.2	111,88	250	PP	0,00	111,88
	109,25	250	KT	0,00	109,25
B.2.1	151,63	250	PP	0,00	151,63
B.3	356,73	250	PP	0,00	356,73
B.3.1	52,76	250	PP	0,00	52,76
B.4	217,55	250	PP	0,00	217,55
	114,66	250	KT	0,00	114,66
B.4.1	0,00	250	KT	0,00	0,00
B.5	147,73	250	PP	0,00	147,73
B.6	207,04	250	PP	0,00	207,04
B.7	66,68	250	PP	66,68	0,00
B.8	152,59	250	PP	152,59	0,00
B.8.1	0,00	250	PP	0,00	0,00
B.9	12,99	250	PP	12,99	0,00
B.10	53,27	250	PP	0,00	53,27
	33,04	250	KT	0,00	33,04
C	343,54	250	PP	3,56	339,98
C.2	69,74	250	PP	0,00	69,74
C.3	88,78	250	PP	0,00	88,78
V1	377,46	110x10	PE	277,46	100,00
V2	148,15	110x10	PE	40,00	108,15
V3	331,00	90x8,2	PE	2,00	329,00
Celkem	7 658,14			1 038,19	6 619,95
				7 658,14	

Hodnota vodohospodářského majetku:

Kanalizace:

profil DN (mm)	materiál	délka (m)	typ povrchu	jednotková cena (Kč/m)	celková cena (Kč)	celková cena přepočtená koeficientem (Kč)
200	PP	0,00	zpevněný	5 704	0	0
200	PP	7,47	nezpevněný	3 911	29 213	23 371
250	PP	4 720,14	zpevněný	6 317	29 818 802	23 855 041
250	PP	580,30	nezpevněný	4 397	2 551 402	2 041 121
250	KT	1 314,61	zpevněný	6 942	9 126 218	7 300 975
250	KT	54,01	nezpevněný	4 709	254 338	203 470
600	SKL	29,55	zpevněný	14 093	416 435	333 148
600	SKL	43,52	nezpevněný	10 251	446 134	356 907
700	SKL	18,50	zpevněný	15 932	294 746	235 797
700	SKL	33,43	nezpevněný	11 935	398 977	319 182
90x8,2	PE	22,73	zpevněný	3 990	90 704	72 563
90x8,2	PE	308,27	nezpevněný	2 523	777 681	622 145
110x10	PE	265,89	zpevněný	4 369	1 161 742	929 393
110x10	PE	259,72	nezpevněný	2 720	706 524	565 219
polohový koef.:		0,8				36 858 333

ČS:

ČS	čerpané množství (l/s)	cena (Kč)	cena přepočtená koeficientem (Kč)
ČS1	5	359 504	287 603
ČS2	4	355 372	284 298
ČS3	4	355 372	284 298
polohový koef.:		0,8	856 198

Hodnota kanalizace celkem **37 714 532** Kč

Výpočet ročních prostředků obnovy v případě rovnoměrné tvorby:

rok výstavby	stáří (let)	životnost (let)	opotřebení (%)	cena vč. koeficientu (Kč)	opotřebení váženým průměrem (%)	dožití (let)	roční prostředky (Kč/rok)
2021	2	90	2,2	37 714 532	2	88	428 574

ČOV:

počet EO	jednotková cena (Kč/EO)	celková cena (Kč)	celková cena přepočtená koeficientem (Kč)
900	12 688	11 419 140	9 135 312
polohový koef.:		0,8	

Výpočet ročních prostředků obnovy v případě rovnoměrné tvorby:

rok výstavby	stáří (let)	životnost (let)	opotřebení (%)	dožití (let)	cena vč. koeficientu (Kč)	roční prostředky (Kč/rok)
2021	2	40	5,0	38	9 135 312	240 403