

OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 6. 12. 2022

Přítomni:

- Členové ZO
 - Pavel Procházka
 - Bc. Marek Sendler
 - Josef Lakatoš DiS.
 - Jan Magal
 - Karel Valenta
 - MUDr. Šimon Ondruš PhD.
 - Ing. Vojtěch Šíp CSc.

- Zapisovatelka:
 - Michaela Sendlerová

Omluveni:

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Bod č. 1 programu – určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

V. zasedání zastupitelstva obce Vlasatice zahájil pan starosta. Oznámil přítomnost členů ZO.

Zapisovatelkou zápisu navrhl: Michaelu Sendlerovou.

Ověřovatele zápisu navrhl: Josefa Lakatoše DiS., Karla Valentu

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Dále pan starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Hlasování je vždy uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se.

Program V. zasedání Zastupitelstva

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Odpisový plán obce za rok 2022

4. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření pro rok 2023
5. Plán inventur a inventarizační komise obce za rok 2022
6. Střednědobý výhled obce na období 2024-2025
7. Dotace z rozpočtu obce na rok 2023
8. Rozpočet obce pro rok 2023
9. Rozpočtová opatření
10. Solidární systém financování ORP Pohořelice 2022
11. Schválení obecně závazné vyhlášky 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
12. Ceník obce pro rok 2023
13. Prodej části pozemku parc. č. 5240 v k.ú. Vlasatice o výměře 122 m²
14. Prodej pozemku parc. č. 5308/8 v k.ú. Vlasatice o výměře 161 m²
15. Žádosti
16. Různé, diskuse, závěr

Bod č. 2 schválení programu

Pan starosta přednesl znění programu, navrhl přesun bodu č. 10 před bod č. 8.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e program se změnou pořadí bodů, jak navrhl pan starosta.

Bod č. 3 odpisový plán obce za rok 2022

Pan starosta přečetl odpisový plán obce Vlasatice na rok 2022.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/1:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e odpisový plán obce Vlasatice za rok 2022.

příloha: odpisový plán

Bod č. 4 pověření starosty k provádění rozpočtových opatření pro rok 2023.

Pan starosta přednesl návrh schválení provádět rozpočtová opatření starostou pro rok 2023.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/2:

Zastupitelstvo obce

u s t a n o v u j e v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce **k provádění**

rozpočtových opatření na straně příjmů, výdajů a financování, a to bez omezení finanční částky pro kalendářní rok 2023.

Rozpočtová opatření prováděná starostou obce budou na nejbližším zasedání zastupitelstva obce předložena zastupitelstvu na vědomí se stručným odůvodněním (odůvodnění lze na zasedání podat ústně). Změny rozpočtu, kdy nedochází k překročení kompetence stanovené zastupitelstvem obce v podobě *Změn rozpisu rozpočtu* budou schváleny v kompetenci starosty, nebudou předkládány na vědomí zastupitelstvu.

Bod č. 5 plán inventur a inventarizační komise obce za rok 2022

Pan starosta přednesl inventarizační plán a nabídl přítomným možnost stát se členy inventarizační komise, poté navrhl předsedu a členy inventarizační komise, a to:

Předseda: Bc. Marek Sendler
Člen: Michaela Sendlerová
Člen: Ing. Iva Nováková

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/3:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e plán inventur pro rok 2022

inventarizační komisi ve složení: Předseda: Bc. Marek Sendler

Člen: Michaela Sendlerová

Člen: Ing. Iva Nováková

Příloha: plán inventur

Bod č.6 střednědobý výhled obce na období 2024-2025

Pan starosta představil návrh střednědobého výhledu obce pro období 2024-2025.

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2022/5/4:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e střednědobý výhled obce Vlasatice na roky 2024-2025.

Příloha: návrh střednědobého výhledu

Bod č. 7 dotace z rozpočtu obce na rok 2023

Pan starosta přednesl žádosti spolků o výši poskytnuté dotace z rozpočtu obce a navrhl výši dotace pro schválení v zastupitelstvu. Probíhala diskuse. Zastupitel Ing. V. Šíp CSc. se vyjádřil, že nesouhlasí s navrhovanou částkou 100 000,- Kč pro Římskokatolickou farnost, myslí si, že opravu především potřebuje fara, která je v dezolátním stavu. Navrhl výši dotace 80 000,- Kč. O tomto návrhu se nehlasovalo, protože byl schválen návrh pana starosty v plné výši dle předložené žádosti.

Žádost: Návrh: Hlasováno:

- Středisko volného času Pohořelice, PO ...	10.000,-	10.000,-Kč	7/0/0
- TJ Start Vlasatice, z.s.,	200.000,-	150.000,-Kč	7/0/0
- Římskokatolická farnost Vlasatice.....	100.000,-	100.000,-Kč	4/3/0
proti: J. Magal, J. Lakatoš DiS., Ing. V. Šíp CSc.			
- Klub důchodců Vlasatice,z.s.....	25.000,-	25.000,-Kč	7/0/0
- Rybářský spolek Vlasatice.....	25.000,-	25.000,-Kč	7/0/0
- Sbor dobrovolných hasičů Vlasatice.....	100.000,-	60.000,-Kč	5/0/2
zdržel se: J. Magal, K. Valenta			
- Pavlína Kratochvílová dipl. um.....	18.000,-	10.000,-Kč	7/0/0
- Myslivecký spolek Vlasatice.....	35.000,-	35.000,-Kč	7/0/0
- Vinaři z Vlasatic, z.s.....	25.000,-	25.000,-Kč	5/0/2
zdržel se: Bc. M. Sendler, Ing. V. Šíp CSc.			

Usnesení 2022/5/5:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e přidělení finanční dotace z rozpočtu obce Vlasatice na rok 2023:

- Středisko volného času Pohořelice.....10.000,-Kč
- TJ Start Vlasatice, z.s.,150.000,-Kč
- Římskokatolická farnost Vlasatice.....100.000,-Kč
- Klub důchodců Vlasatice,z.s.....25.000,-Kč
- Rybářský spolek Vlasatice.....25.000,-Kč
- Sbor dobrovolných hasičů Vlasatice.....60.000,-Kč
- Pavlína Kratochvílová dipl. um.....10.000,-Kč
- Myslivecký spolek Vlasatice.....35.000,-Kč
- Vinaři z Vlasatic z.s.....25.000,-Kč

Příloha: žádosti

Bod č. 10 solidární systém financování ORP Pohořelice 2023

Přesun tohoto bodu byl schválen při schvalování programu.

Pan starosta seznámil přítomné s dosavadní kladnou spoluprací zapojených obcí a subjektů do sociální sítě a doporučil pokračovat v zapojení obce i pro rok 2023.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/6:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Smlouvu o příspěvku ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Pohořelice pro rok 2023. Příspěvek obce Vlasatice pro rok 2023 činí 62 800,- Kč.

Bod č. 8 rozpočet obce pro rok 2023

Pan starosta přednesl návrh rozpočtu obce pro rok 2023 a navrhl změnu výše u § 3326 z navrhovaných 70 000,- Kč na 100 000,- Kč, a to z důvodu schválení vyšší dotace pro Římskokatolickou farnost Vlasatice.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/7:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e po těchto navržených změnách:

<u>paragraf</u>	<u>návrh v Kč</u>	<u>schválená změna v Kč</u>
• §3326	70.000, -	100.000,-

rozpočet obce Vlasatice pro rok 2023, tak jak byl zveřejněn na úřední desce obce Vlasatice.

Závazný ukazatel paragraf.

Příloha: návrh rozpočtu

Bod č. 9 rozpočtová opatření

Pan starosta informoval o rozpočtových opatřeních č. 9 – 14.

Hlasováno: -----

Usnesení 2022/5/8:

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í rozpočtová opatření č. 9, 10, 11, 12, 13, 14.

Příloha: rozpočtová opatření

Bod č. 11 schválení obecně závazné vyhlášky 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Pan starosta oznámil přítomným, znění nové závazné vyhlášky, vysvětlil důvod zdražení místního poplatku za svoz odpadu.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/9:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Obecně závaznou vyhlášku obce Vlasatice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Příloha: návrh vyhlášky

Bod č. 12 ceník obce pro rok 2023

Pan starosta seznámil přítomné se změnami v sazbách ceníku.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/10:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Ceník obce Vlasatice pro rok 2023, platný od 1. 1. 2023.

Bod č. 13 prodej části pozemku parc. č. 5240 v k.ú. Vlasatice o výměře 122 m²

Pan starosta opětovně přečetl žádost pan [REDAKCE] o odkup části pozemku parc. č. 5240 a oznámil, že záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce. GP byl zhotoven na náklady žadatele o odkup pozemku a obec nechala vypracovat znalecký posudek.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/11:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej části pozemku o výměře 122 m² odděleného z parcely č. 5240, ostatní plocha o výměře 4 967 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, odděleného na základě Geometrického plánu č. 859-204/2022 vypracovaného Ing. Čestmírem Ryšavým, úředně ověřeného oprávněným zeměměřičským inženýrem, Ing. Čestmírem Ryšavým pod č. j. 272/2022, který byl schválen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, dne 8. 9. 2022, pod č. j. PGP- 3452/2022-703, a to panu Aleši Kocichovi, Vlasatice 185, 691 30, za cenu 76,05,-Kč/m², celkem 9 280,- Kč po zaokrouhlení dle §50 zák. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění a dle platných vyhlášek, a to na základě znaleckého posudku ev. č. 6166-123/2022, vypracovaného Ing. Jaroslavem Hábou, MBA, ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s.r.o..

Dále kupující uhradí cenu za vypracování znaleckého posudku ve výši 19 870, -Kč.

Cena celkem činí 29 150, -Kč.

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy, tato smlouva musí být uzavřena do 120 dní od schválení v ZO.

Příloha: žádost, znalecký posudek

Bod č. 14 prodej pozemku parc. č. 5308/8 v k. ú. Vlasatice o výměře 161 m²

Pan starosta opětovně přečetl žádost paní [REDAKCE] o odkup pozemku parc. č. 5308/8 a oznámil, že záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce. Probíhala diskuse. Zastupitelé navrhli nechat zpracovat znalecký posudek.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/12:

Zastupitelstvo obce

p o v ě ř u j e starostu obce k zadání vypracování znaleckého posudku na pozemek parc. č. 5308/8 orná půda o výměře 161 m² v k. ú. Vlasatice.

Bod č. 15 žádosti

*Pan starosta přečetl žádost [REDAKCE] o odkup pozemku parc. č. 2450 o výměře 91 m² v k. ú. Vlasatice. Probíhala diskuse.

Hlasováno: 0/7/0

Usnesení 2022/5/13:

Zastupitelstvo obce

n e s c h v a l u j e záměr prodeje pozemku parc.č. 2450 - zahrada o výměře 91 m² v k.ú. Vlasatice.

Příloha: žádost

Bod č. 16 různé, diskuse, závěr

*** různé**

a) Pan starosta přečetl návrh dodatku č. 3 k Zřizovací listině PO ZŠ a MŠ Vlasatice, vysvětlil, jakými změnami je potřeba doplnit Zřizovací listinu.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/14:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Dodatek č. 3 k ZŘIZOVACÍ LISTINĚ, Příspěvkové organizace obce, Základní škola a Mateřská škola Vlasatice ze dne 25. 9. 2009.

Příloha: návrh dodatku č. 3

b) Pan starosta přečetl návrh Statutu fondu obnovy kanalizace a ČOV, vysvětlil důvod jeho vypracování a jakým způsobem bude financován.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2022/5/15:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Statut fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku obce Vlasatice.

Příloha: Statut fondu

*** diskuse, závěr**

Probíhá diskuse s občany. Byly podány dotazy na:

- optickou síť v obci
- na svoz odpadu a koho informovat, když nejsou popelnice vyvezeny

Na dotaz odpovídal pan starosta.

Zastupitel Ing. V. Šíp CSc. přítomným vysvětlil přístup hlasování členů zastupitelstva u žádosti o prodej pozemku, která nebyla schválena, jeho vyjádření doplnil pan starosta.

V. zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:10 hod.

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce

Zpracovala a zapsala:
Michaela Sandlerová

Ve Vlasaticích dne 8. 12. 2022

Zápis ověřil:
Josef Lakatoš DiS.

Ve Vlasaticích dne.....

Zápis ověřil:
Karel Valenta

Ve Vlasaticích dne.....