

OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 8. 6. 2016

Přítomni: p. Pavel Procházka, p. Ing. Petr Hubáček Ph.D., p. Karel Valenta, p. Josef Lakatoš,
p. Libor Šulc

Omluveni: -----

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné

Program: Tak jak byl uveřejněn na úřední a elektronické desce

ad 1) Zasedání ZO zahájil p. starosta, jmenoval zapisovatelku zápisu pí. Michaelu Sandlerovou a ověřovatele zápisu: p. Libora Šulce, p. Josefa Lakatoše

hlasováno: 5/0/0

Usnesení: ZO schvaluje zapisovatelku zápisu, ZO schvaluje ověřovatele zápisu

ad 2) Pan starosta přednesl body programu

hlasováno: 5/0/0

Usnesení: ZO schvaluje program.

ad 3) Pan starosta přednesl návrh na schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 036570/16/OKH a to ve výši 350.000,- Kč na rekonstrukci požární zbrojnice.

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/5/1: ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 036570/16/OKH a to ve výši 350.000,- Kč na realizaci akce rekonstrukce požární zbrojnice.

Příloha: návrh smlouvy

ad 4) Pan starosta přednesl návrh účetní závěrky obce Vlasatice za rok 2015

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/5/2: ZO schvaluje účetní závěrku obce Vlasatice za rok 2015.

ad 5) Pan starosta přednesl návrh závěrečného účtu obce Vlasatice za rok 2015 se zprávou o výsledku přezkumu hospodaření, dále přednesl nápravná opatření vyplývající z výsledku přezkumu hospodaření.

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/5/3: ZO schvaluje závěrečný účet obce Vlasatice za rok 2015 s výhradou, a schvaluje nápravná opatření vyplývající ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015.

Příloha: nápravná opatření

ad 6) Pan starosta přednesl návrh na schválení rozpočtového opatření č. 3

hlasováno: 5/0/ 0

Usnesení 2016/5/4: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3

Příloha: Rozpočtové opatření č. 3

ad 7) Pan starosta přednesl návrh rozpočtového opatření č. 4

hlasováno: 5/0/ 0

Usnesení 2016/5/5: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4

Příloha: Rozpočtové opatření č. 4

ad 8) Pan starosta přednesl žádost návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 07/2014 mezi obcí Vlasatice a fa JAAHA s.r.o.

hlasováno: 4/0/ 1

zdržel se: Karel Valenta

Usnesení 2016/5/6: ZO schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 07/2014 uzavřenou mezi obcí Vlasatice a fa JAAHA s.r.o.

Příloha: návrh dodatku

ad 9) Pan starosta přednesl návrh na změnu územní studie plochy pro výstavbu rodinných domů ve Vlasaticích.

hlasováno: 5/0/ 0

Usnesení 2016/5/7: ZO schvaluje změnu Územní studie plochy pro výstavbu rodinných domů ve Vlasaticích.

Příloha: územní studie plochy pro výstavbu rodinných domů ve Vlasaticích ZM3/1 a ZM4/1

ad 10) Různé

a) Pan starosta přednesl žádost pana Jelínka o odkup pozemku p.č. 5138/28 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 421 m², tento prodej byl panu Jelínkovi již schválen minulým ZO v roce 2014.

hlasováno: 5/0/ 0

Usnesení 2016/5/8: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 5138/28 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 421 m² odděleného z pozemku zjednodušené evidence, parcely původ pozemkový katastr: p.č. 5138/1 o výměře 17564 m², který je majetkem Obce Vlasatice, odděleného na základě Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 531-33/2014, vypracovaného Ing. Peterem Čmaradou, úředně ověřeného oprávněným zeměměřičským inženýrem, Ing. Vladimírem Ptáčkem pod č.j. 31/2015, který byl schválen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – venkov, dne 30. 04. 2015 pod č.j. PGP-937/2015-703.

Příloha: žádost, geometrický plán

b) Pan starosta přednesl návrh kupní smlouvy mezi obcí Vlasatice a panem Petrem Gröbnerem, na odkup bytového domu č. 6 ve Vlasaticích za cenu 1.500.000,- Kč dle znaleckého posudku.

hlasováno: 4/0/1

zdržel se: Karel Valenta

Usnesení 2016/5/9: ZO schvaluje návrh kupní smlouvy mezi Obcí Vlasatice a panem Petrem Gröbnerem, která ujednává podmínky prodeje bytového domu č. 6 za cenu 1.500.000,- Kč dle znaleckého posudku a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Příloha: návrh kupní smlouvy mezi obcí Vlasatice a panem Petrem Gröbnerem

c) Pan starosta přednesl návrh na schválení, že obec nebude uplatňovat nárok na převod pozemku p.č. 7971 v k.ú. Vlasatice zapsaného na LV 10002 o výměře 2791 m².

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/5/10: ZO schvaluje, že obec nebude uplatňovat nárok na převod pozemku p.č. 7971 v k.ú. Vlasatice zapsaného na LV 10002 o výměře 2791 m².

Příloha: návrh vzdání se práva na převod

d) Pan starosta přednesl návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu mezi obcí Vlasatice a městem Pohořelice.

hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2016/5/11: ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací na území obce Vlasatice, sepsanou mezi Obcí Vlasatice a Městem Pohořelice. ZO pověřuje starostu obce Vlasatice k jejímu podpisu.

Příloha: Návrh veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti

ad 11) Diskuze

*Pan starosta přivítal pozvané hosty z firmy Granero s.r.o., a to paní Ing. Jitku Pejchlovou a pana Mortena Jorgezisená, které pozval z důvodu častých dotazů na zápach v obci z jejich živočišné farmy. O slovo se přihlásil pan Skalák a dotazoval se zástupců firmy na možnosti snížení zápachu v obci. Následovala diskuze na toto téma, zástupci Granera informovali o již přijatých opatřeních např. zakrývání kejdové laguny, do krmení je přidáván vazač amoniaku. Bylo přislíbeno nerozvážení kejdy po 22:00 hodině.

* Pan starosta přednesl žádost paní Mgr. Pavlína Konečné, pana Václava Konečného a pana Igora Ševčíka. Tato žádost obsahovala 2 přílohy, a to stížnost-žádost o výměnu kuchařky podepsanou 16-ti rodiči a vyjádření – oznámení nápravných opatření ředitelky ZŠ a MŠ Vlasatice Mgr. Marcely Mikelové k této stížnosti.

V žádosti bylo požadováno ústní vyjádření zřizovatele školní jídelny (obec Vlasatice) k dané stížnosti a následnému postupu.

Pan starosta se vyjádřil, že opatření a následný postup zvolený paní ředitelkou Mgr. Marcelou Mikelovou je z jeho pohledu dostačující, a to „personální obměna, více kontrolních dní, které budou i nadále pokračovat i ze strany nové vedoucí školní jídelny. Paní kuchařka nově přijatá opatření plní.“

Místostarosta obce se přiklonil k názoru pana starosty a dále uvedl, že tato problematika je v plné kompetenci paní ředitelky. Pan Šulc a pan Valenta se zdrželi vyjadřování k dané stížnosti, pan Lakatoš uvedl, že jeho dcera navštěvuje MŠ Vlasatice a nikdy si na nic nestěžovala.

Následovala diskuze z řad občanů a paní ředitelky, která byla také přítomná.

Ad 12) Závěr

Zahájení zasedání zastupitelstva: 18:02 hod.

Ukončení zasedání zastupitelstva: 19:27 hod.

Ve Vlasaticích dne 8. 6. 2016

Zápis ověřili:

Josef Lakatoš

Libor Šulc

Zapsala:

Michaela Sandlerová

.....
Pavel Procházka - starosta obce