

# OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



## Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 18. 12. 2018

### **Přítomni:**

- Členové ZO
  - Pavel Procházka
  - Ing. Petr Hubáček PhD.
  - Libor Šulc
  - Josef Lakatoš
  - Mgr. Alena Králová
  - Marek Sandler
  - Karel Valenta
  
- Zapisovatelka:
  - Michaela Sandlerová

### **Omluveni:**

**Zasedání bylo zahájeno v 18:01 hod.**

### ***Bod č. 1 programu – určení zapisovatele a ověřovatele zápisu***

VII. zasedání zastupitelstva obce Vlasatice zahájil pan starosta. Oznámil přítomnost členů ZO. Zapisovatelkou jmenoval: Michaelu Sandlerovou. Ověřovatele zápisu jmenoval: Mgr. Alenu Královou, Marka Sandlera.

**Hlasováno: 7/0/0**

### **Usnesení:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Dále pan starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

**Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.**

**Hlasování je vždy uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se.**

### **Program VII. zasedání Zastupitelstva**

- 1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 2. Složení slibu člena ZO**
- 3. Schválení programu**
- 4. Odpisový plán obce za rok 2018**

5. Pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření pro rok 2019
6. Schválení plánu inventur a inventarizační komise obce za rok 2018
7. Schválení střednědobého výhledu obce na období 2020-2021
8. Schválení dotací z rozpočtu obce na rok 2019
9. Schválení rozpočtu obce pro rok 2019
10. Delegování zástupců obce pro zastupování obce v subjektech, ve kterých má obec podíl
11. Navýšení provozního příspěvku pro PO ZŠ a MŠ Vlasatice
12. Schválení rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí
13. Schválení navýšení počtu zaměstnanců OÚ
14. Schválení uzavření dohody o provedení práce na zpracování zpravodaje
15. Schválení smlouvy o úvěru s KB
16. Prodej pozemku p.č. 2423/3 v k.ú. Vlasatice
17. Schválení členství ve spolku Místní akční skupina Podbrněnsko
18. Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Vlasatice č. 2/2018
19. Rozpočtové opatření č. 10, 11
20. Žádosti
21. Různé, diskuze a závěr

#### *Bod č. 2 složení slibu člena ZO*

Pan starosta přednesl znění slibu. Poté přítomný zastupitel pan Karel Valenta potvrdil slib slovem SLIBUJI.

**Hlasováno: -----**

*Příloha: slib člena ZO*

#### *Bod č. 3 schválení programu*

Pan starosta přednesl znění programu.

**Hlasováno: 7/0/0**

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e p r o g r a m**, tak jak byl zveřejněn.

#### *Bod č. 4 odpisový plán obce za rok 2018*

Pan starosta přečetl odpisový plán obce Vlasatice na rok 2018

**Hlasováno: 7/0/0**

#### **Usnesení 2018/7/1:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** odpisový plán obce Vlasatice za rok 2018.

*Příloha: odpisový plán*

## ***Bod č. 5 pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření pro rok 2019***

Pan starosta přednesl návrh schválení provádět rozpočtová opatření starostou pro rok 2019.

**Hlasováno: 7/0/0**

### **Usnesení 2018/7/2:**

Zastupitelstvo obce

**u s t a n o v u j e** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce **k provádění rozpočtových opatření** na straně příjmů, výdajů a financování, a to bez omezení finanční částky pro kalendářní rok 2019.

*Rozpočtová opatření* prováděná starostou obce budou na nejbližším zasedání zastupitelstva obce předložena zastupitelstvu na vědomí se stručným odůvodněním (odůvodnění lze na zasedání podat ústně). Změny rozpočtu, kdy nedochází k překročení kompetence stanovené zastupitelstvem obce v podobě *Změn rozpisu rozpočtu* budou schváleny v kompetenci starosty, nebudou předkládány na vědomí zastupitelstvu.

## ***Bod č. 6 schválení plánu inventur a inventarizační komise obce za rok 2018***

Pan starosta přednesl inventarizační plán a nabídl přítomným možnost stát se členy inventarizační komise, poté navrhl předsedu a členy inventarizační komise, a to:

Předseda: Ing. Petr Hubáček, PhD.

Člen: Michaela Sendlerová

Člen: Ing. Iva Nováková

**Hlasováno: 7/0/0**

### **Usnesení 2018/7/3:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** přílohu č.1 k směrnici o inventarizaci - plán inventur pro rok 2018  
inventarizační komisi ve složení: Předseda: Ing. Petr Hubáček, PhD.

Člen: Michaela Sendlerová

Člen: Ing. Iva Nováková

*Příloha: příloha č. 1 ke směrnici o inventarizaci*

## ***Bod č. 7 schválení střednědobého výhledu obce na období 2020-2021***

Pan starosta představil návrh střednědobého výhledu obce pro období 2020-2021

**Hlasováno: 7/0/0**

### **Usnesení 2018/7/4:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** střednědobý výhled obce Vlasatice na roky 2020-2021

*Příloha: návrh střednědobého výhledu*

### ***Bod č. 8 schválení dotací z rozpočtu obce na rok 2019***

Pan starosta přednesl žádosti spolků o výši poskytnuté dotace z rozpočtu obce a navrhl výši dotace pro schválení v zastupitelstvu.

	<b>Žádost:</b>	<b>Návrh:</b>	<b>Hlasováno:</b>
- Středisko volného času Pohořelice, PO ...	10.000,-	10.000,-Kč	<b>7/0/0</b>
- TJ Start Vlasatice, z.s.,	100.000,-	100.000,-Kč	<b>6/0/1</b> zdržela A. Králová
- Římskokatolická farnost Vlasatice.....	100.000,-	50.000,-Kč	<b>6/0/1</b> zdržel L.Šulc
- Klub důchodců Vlasatice,z.s.....	25.000,-	25.000,-Kč	<b>7/0/0</b>
- Rybářský spolek Vlasatice.....	20.000,-	20.000,-Kč	<b>7/0/0</b>
- Sbor dobrovolných hasičů Vlasatice.....	100.000,-	40.000,-Kč	<b>6/0/1</b> zdržel K.Valenta
- Hudební ateliér Mgr. Pavla Kratochvíla...	15.000,-	15.000,-Kč	<b>6/0/1</b> zdržel K.Valenta
- Myslivecký spolek Vlasatice.....	41.300,-	25.000,-Kč	<b>7/0/0</b>
- Vinaři z Vlasatic, z.s.....	10.000,-	10.000,-Kč	<b>7/0/0</b>

### **Usnesení 2018/7/5:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** přidělení finanční dotace z rozpočtu obce Vlasatice na rok 2019:

- Středisko volného času Pohořelice.....10.000,-Kč
- TJ Start Vlasatice, z.s., .....100.000,-Kč
- Římskokatolická farnost Vlasatice.....50.000,-Kč
- Klub důchodců Vlasatice,z.s.....25.000,-Kč
- Rybářský spolek Vlasatice.....20.000,-Kč
- Sbor dobrovolných hasičů Vlasatice.....40.000,-Kč
- Hudební ateliér Mgr. Pavla Kratochvíla.....15.000,-Kč
- Myslivecký spolek Vlasatice.....25.000,-Kč
- Vinaři z Vlasatic z.s.....10.000,-Kč

*Příloha: žádosti*

### ***Bod č. 9 schválení rozpočtu obce pro rok 2019***

Pan starosta přednesl návrh rozpočtu obce pro rok 2019.

**Hlasováno: 6/1/0**

Proti K. Valenta

### **Usnesení 2018/7/6:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e**

návrh rozpočtu obce Vlasatice pro rok 2019, závazný ukazatel paragraf.

*Příloha: návrh rozpočtu na rok 2019*

### ***Bod č. 10 delegování zástupců obce pro zastupování obce v subjektech, ve kterých má obec podíl***

Pan starosta informoval přítomné o nutnosti delegovat zástupce obce, který bude zastupovat obec ve společnostech a svazcích, kde má obec spolupodíl. Navrhl jmenovat sebe-starostu obce a jako svého zástupce místostarostu obce. Toto nové delegování je nutné z důvodu konání komunálních voleb v říjnu 2018.

**Hlasováno:7/0/0**

#### **Usnesení 2018/7/7:**

Zastupitelstvo obce

**p o v ě ř u j e** starostu obce Vlasatice pana Pavla Procházku k zastupování obce ve společnostech a svazcích, kde má obec spoluvlastnický podíl a místostarostu pana Ing. Petra Hubáčka Ph.D. jako jeho zástupce.

Společnosti a svazky:

- STKO Mikulov, spol. s r.o., Brněnská 65, 692 01 Mikulov, IČ: 185 109 57
- Dobrovolný svazek obcí Čistší střední Podyjí, Brněnská 65, Mikulov 692 01, IČO: 720644
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČO: 49455168
- Dobrovolný svazek obcí odkanalizování obcí Zapálaví-Troskotovice, Vlasatice, Litobratřice, Troskotovice 18, 671 78, IČO: 71205047

### ***Bod č. 11 navýšení provozního příspěvku pro PO ZŠ a MŠ Vlasatice***

Pan starosta přečetl žádost, paní ředitelky ZŠ a MŠ Vlasatice, na pokrytí rozpočtu pro rok 2018, a to o částku 150.000,- Kč.

**Hlasováno:7/0/0**

#### **Usnesení 2018/7/8:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** navýšení provozního příspěvku ve výši 150 000,- Kč pro rok 2018, pro PO ZŠ a MŠ Vlasatice, Vlasatice 3, 691 30, IČO 70499969.

*Příloha: žádost*

### ***Bod č. 12 schválení rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí***

Pan starosta přečetl nové rozhodnutí o přidělení dotace na akci kanalizace a ČOV ve Vlasaticích a vysvětlil rozdílnou výši dotace.

**Hlasováno:7/0/0**

### **Usnesení 2018/7/9:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí s identifikačním číslem 115D312010252 na projekt Vlasatice-kanalizace a ČOV s dotací ve výši 63 092 509,27 Kč.

*Příloha: rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)*

### ***Bod č. 13 schválení navýšení počtu zaměstnanců OÚ***

Pan starosta okomentoval důvod navýšení počtu zaměstnanců, upozornil, že se nenavyšují zaměstnanci vykonávající administrativní práci.

**Hlasováno:6/0/1**

Proti K. Valenta

### **Usnesení 2018/7/10:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** navýšení počtu zaměstnanců obce v obecním úřadu, na hlavní pracovní poměr o jednoho zaměstnance. Celkem na hlavní pracovní poměr bude zaměstnáno pět zaměstnanců.

### ***Bod č. 14 schválení uzavření dohody o provedení práce na zpracování zpravodaje***

Pan starosta okomentoval, že důvod, proč je nutné schválit dohodu na zpracování zpravodaje mezi obcí a zastupitelem vychází ze zákona 128/2000 Sb. § 84 písm. p.

**Hlasováno:5/1/1**

Proti K. Valenta

Zdržel se M. Sandler

### **Usnesení 2018/7/11:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** uzavření dohody o provedení práce na zpracování Zpravodaje, a to mezi obcí Vlasatice a neuvolněným zastupitelem panem Markem Sandlerem.

*Příloha: dohoda o provedení práce*

### ***Bod č. 15 schválení smlouvy o úvěru***

Pan starosta přednesl znění smlouvy o úvěru registrační č. 99021933762. Touto smlouvou bude pokryta potřebná část výdajů na akci kanalizace a ČOV ve Vlasaticích.

**Hlasováno:7/0/0**

### **Usnesení 2018/7/12:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** smlouvu o úvěru s registračním číslem 99021933762, mezi Komerční bankou, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, IČO: 45317054 a Obcí Vlasatice.

**p o v ě ř u j e** starostu obce k podpisu smlouvy, a dále jej pověřuje k přípravám na vypracování dodatku, kde bude upraven bod 8.1.5., ve kterém bude opravena částka z dotace operačního programu životního prostředí dle aktuálního rozhodnutí o poskytnutí dotace.

*Příloha: smlouva o úvěru*

### **Bod č. 16 prodej pozemku p.č. 2423/3 v k.ú. Vlasatice**

Pan starosta opětovně vysvětlil složitost prodeje pozemku p.č. 2423/3 a přednesl znění smlouvy o narovnání při prodeji tohoto pozemku, dále poinformoval, že záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce.

**Hlasováno:7/0/0**

#### **Usnesení 2018/7/13:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** smlouvu o narovnání, jejímž obsahem je:

- prodej nemovitých věcí ve vlastnictví obce a to: pozemku: p. č. 2423/3 – orná půda o výměře 650 m<sup>2</sup>, zapsaného až dosud na LV č. 10001, pro katastrální území Vlasatice, a to [redacted], za cenu 224,07 Kč/m<sup>2</sup>, celkem za kupní cenu 145.645,50 Kč;
- ujednání započtení vzájemných pohledávek, a to a) pohledávky [redacted] ve výši ve výši 163.350,00 Kč vzniklé z titulu vydání bezdůvodného obohacení Obcí Vlasatice, které vzniklo na základě uhrazené kupní ceny podle Kupní smlouvy ze dne 10. 01. 2018 (jejímž předmětem byl převod pozemku p. č. 2423/3 – orná půda o výměře 729 m<sup>2</sup>, avšak tato kupní smlouva ze dne 10.01.2018 z důvodu úmrtí jednoho z kupujících nenabyla účinnosti), a b) pohledávky Obce Vlasatice ve výši 145.645,50 Kč vzniklé z titulu úhrady kupní ceny [redacted] na základě schvalované kupní smlouvy (jejímž předmětem je převod pozemku p. č. 2423/3 – orná půda o výměře 650 m<sup>2</sup>), která bude uzavřena, kdy pohledávky budou započteny ve výši, ve které se vzájemně kryjí, tedy ve výši 145.645,50 Kč, přičemž pohledávky se ruší v rozsahu 145.645,50 Kč;
- vydání bezdůvodného obohacení jako zbývající části pohledávky [redacted] za Obcí Vlasatice ve výši 17.701,50 Kč, a to do jednoho týdne od podpisu kupní smlouvy;

**p o v ě ř u j e** starostu obce k podpisu smlouvy o narovnání, tato smlouva musí být uzavřena do 90 dní od schválení v ZO.

*Příloha: smlouva*

### **Bod č. 17 schválení členství ve spolku Místní akční skupina Podbrněnsko**

Pan starosta okomentoval důvod vstupu do spolku MAS Podbrněnsko, oznámil, že výše členského příspěvku je 5,-Kč/obyvatel/rok.

**Hlasováno:7/0/0**

#### **Usnesení 2018/7/14:**

Zastupitelstvo obce

**Schvaluje** členství obce Vlasatice ve spolku Místní akční skupina Podbrněnsko (MAS Podbrněnsko), sídlem: Brněnská 2, Pohořelice 691 23, IČO: 01343971  
**bere na vědomí** hrazení členského příspěvku, který je aktuálně ve výši 5,- Kč/obyvatel/rok

### **Bod č. 18 schválení Obecně závazné vyhlášky obce Vlasatice č.2/2018**

Pan starosta přednesl znění vyhlášky.

**Hlasováno:7/0/0**

#### **Usnesení 2018/7/15:**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** obecně závaznou vyhlášku obce Vlasatice č. 2/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Vlasatice č. 1/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

*Příloha: OZV č. 2/2018*

### **Bod č. 19 rozpočtová opatření č.10, 11**

Pan starosta přednesl rozpočtové opatření č. 10, 11.

**Hlasováno:-----**

#### **Usnesení 2018/7/16:**

Zastupitelstvo obce

**bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 10 a 11.

### **Bod č. 20 žádosti**

\*Pan starosta přednesl žádost [redacted] o odkup části pozemku p.č. 5140/2 v k.ú. Vlasatice o velikosti cca 90 m<sup>2</sup>, dle příložené mapky.

**Hlasováno:7/0/0**

#### **Usnesení 2018/7/17:**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** záměr obce Vlasatice o prodeji části pozemku dle příložené mapky o výměře asi 90 m<sup>2</sup>, v k.ú. Vlasatice, po doložení GP, odděleného z pozemku parcely č. 5140/2 ostatní plocha o výměře 43 148 m<sup>2</sup>, který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice. Záměr bude vyvěšen po doložení GP, který nechá zhotovit žadatel manželé [redacted] a to do 90 dnů od schválení tohoto usnesení.

*Příloha: žádost*

\*Pan starosta přednesl žádost [redacted] o odkup pozemku p.č. 5140/148 v k.ú. Vlasatice o velikosti 113 m<sup>2</sup>.

**Hlasováno:7/0/0**



## **Usnesení 2018/7/18:**

Zastupitelstvo obce

**s c h v a l u j e** záměr obce Vlasatice o prodeji pozemku p.č. 5140/148 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 113 m<sup>2</sup>, se všemi součástmi a příslušenstvím, zapsaného až dosud mj. na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.

*Příloha: žádost*

### ***Bod č. 21 různé, diskuze a závěr***

\*Pan starosta odpověděl na dotaz, který podal [REDAKCE] na minulém zastupitelstvu.

\*Pan starosta okomentoval stav prací na akci kanalizace a ČOV ve Vlasaticích, upozornil, že dvě přistavené unimobuňky u hasičské zbrojnice patří zhotoviteli stavby.

\*[REDAKCE] se dotazoval, v jaké fázi je jeho žádost o pronájem pozemku, na dotaz odpovídal pan starosta.

**VII. zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:01 hod.**

.....  
starosta obce

.....  
místostarosta obce

Zpracovala a zapsala: .....  
Michaela Sendlerová

Ve Vlasaticích dne 19. 12. 2018

Zápis ověřil: .....  
Mgr. Alena Králová

Ve Vlasaticích dne.....

Zápis ověřil: .....  
Marek Sendler

Ve Vlasaticích dne.....