



SOBECNÍ ÚŘAD VLASATICE

Vlasatice 149, 6931 30

IČO: 283711

ZÁPIS

z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva obce Vlasatice

Datum a místo kontroly: 15.12. 2025 v 17:00 hod., OÚ Vlasatice

Přítomni:

- Karel Valenta, předseda kontrolního výboru
- MUDr. Šimon Ondruš PhD., člen kontrolního výboru
- Jan Magal, člen kontrolního výboru

Na základě zákona č. 128/2000 Sb. „Zákon o obcích“ provedl kontrolní výbor obce Vlasatice dále jen „KV“ kontrolu dokumentace obce Vlasatice:

1/ kontrola zápisů Zasedání obce 5/2025, 6/2025 - kontrola podpisů a ověření zápisů

- Zápis zasedání zastupitelstva jsou vedeny řádně
- KV neshledal nedostatky

2. kontrola usnesení 2025/5/2 ze dne 18.8.2025:

Veřejná zakázka malého rozsahu „Sanace stropu OÚ Vlasatice“, Společnost BK serv. s.r.o. IČO: 05818311 se sídlem Nové sady 988/2, Brno 602 00 za cenu 1 569 647,21,-Kč včetně DPH.

- Smlouva byla řádně uzavřena 22.8.2025 a byla předložena nahlédnutí
- KV bylo dále předloženo k nahlédnutí: položkový rozpočet, předávací a přejímací protokol staveniště, 3x faktura
- KV neshledal nedostatky

3.kontrola usnesení 2025/5/5 ze dne 18.8.2025:

Prodej části pozemku o výměře 24 m² odděleného z parcely č. 5140/2, ostatní plocha o výměře 42 476 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice

- Smlouva byla řádně uzavřena 17.9.2025 a byla předložena nahlédnutí
- KV byly dále předloženy k nahlédnutí: doklad o zaplacení a zápis do KN
- KV neshledal nedostatky

4. kontrola usnesení 2025/5/4 ze dne 18.8.2025:

Prodej pozemku parc. č. 5140/61 – zahrada o výměře 66 m² v k.ú. Vlasatice zapsaný až dosud mj. na LV č.10001 pro k.ú. Vlasatice, a to panu Marku Hofbauerovi Vlasatice 435, 691 30 za cenu 1 700,- Kč/m², celkem tedy 112 200,- Kč.

- Smlouva byla řádně uzavřena 17.9.2025 a byla předložena nahlédnutí
- KV byly dále předloženy k nahlédnutí: doklad o zaplacení a zápis do KN
- KV neshledal nedostatky

Obec Vlasatice 149, 69130

IČ: 283711BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB MIKULOV č.ú.: 3428651/0100

☎ 731285955 (starosta)

Email: starosta@vlasatice.cz

☎ 734152952 (účetní)

Email: uctetni@vlasatice.cz

5. kontrola usnesení 2025/6/5 a 2025/6/6 ze dne 20.10.2025:

Prodej stavebního pozemku obce p. č. 2445/12- orná půda o výměře 490 m² , zapsaného mj.na LV č.10001 pro k. ú. a obec Vlasatice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště s Pravidly, za kupní cenu 1 029 000,- Kč v souladu s Pravidly č.1/2025 pro prodej stavebních pozemků ve vlastnictví obce Vlasatice

- Záměr byl vyvěšen 1.9.2025 a sejmut 16.9.2025
- Smlouva byla řádně uzavřena 25.11.2025 a byla předložena KV k nahlédnutí
- KV byl předložený k nahlédnutí: doklad o zaplacení a vyznačení plomby v KN
- KV neshledal nedostatky

6. kontrola usnesení 2025/6/11 a 2025/6/12 ze dne 20.10.2025:

Prodeji stavebního pozemku obce p. č. 2445/13 - orná půda o výměře 520 m² , zapsaného mj.na LV č.10001 pro k. ú. a obec Vlasatice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – venkov, za kupní cenu 1 092 000,- Kč v souladu s Pravidly č.1/2025 pro prodej stavebních pozemků ve vlastnictví obce Vlasatice.

- Záměr byl vyvěšen 1.9.2025 a sejmut 16.9.2025
- Smlouva byla řádně uzavřena 19.11.2025 a byla předložena KV k nahlédnutí
- KV byl předložený k nahlédnutí: doklad o zaplacení a vyznačení plomby v KN
- KV neshledal nedostatky

Závěrečné zhodnocení:

KV neshledal nedostatky v kontrolovaných dokumentech a k těmto nevydává žádné doporučení.

Ukončení kontroly v 19:00 hod, zapsal Karel Valenta

Karel Valenta, v. r. předseda kontrolního výboru

MUDr. Šimon Ondruš PhD., v. r. člen kontrolního výboru

Jan Magal, v. r. člen kontrolního výboru

Obec Vlasatice 149, 69130 IČ: 283711BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB MIKULOV č.ú.: 3428651/0100

☎ 731285955 (starosta) Email: starosta@vlasatice.cz

☎ 734152952 (účetní) Email: uctni@vlasatice.cz