

OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 9. 3. 2026

Přítomni:

- Členové ZO
 - Pavel Procházka
 - Ing. Marek Sendler
 - Jan Magal
 - Josef Lakatoš DiS.
 - MUDr. Šimon Ondruš PhD.
 - Ing. Vojtěch Šíp CSc.
 - Karel Valenta

- Zapisovatelka:
 - Bc. Michaela Sendlerová

Omluveni:

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Bod č. 1 programu – určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

I. zasedání zastupitelstva obce Vlasatice zahájil pan starosta. Oznámil přítomnost členů ZO.

Zapisovatelkou zápisu navrhl: Bc. Michaelu Sendlerovou.

Ověřovatele zápisu navrhl: Ing. Marka Sendlera, Karla Valentu

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Dále pan starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Hlasování je vždy uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se.

Program I. zasedání Zastupitelstva

- 1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu**

3. **Schválení veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice pro rok 2026**
4. **Rozpočtová opatření**
5. **Schválení zhotovitele na akci Výstavba chodníku a parkovacích stání v obci Vlasatice**
6. **Schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o provozování služby senior taxi Pohořelicko**
7. **Schválení prodeje části pozemku parc. č. 5140/2 v k.ú. Vlasatice**
8. **Žádosti**
9. **Různé, diskuse, závěr**

Bod č. 2 schválení programu

Pan starosta přednesl znění programu.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e program tak jak byl zveřejněn.

Bod č. 3 schválení veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro rok 2026

Pan starosta okomentoval, že výše dotací pro spolky byla již schválena v prosinci 2025 nyní se budou projednávat veřejnoprávní smlouvy pro každý spolek.

- a) Veřejnoprávní smlouva s Vinaři z Vlasatic z. s.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/1:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice s Vinaři z Vlasatic z.s. IČO: 06965989. Poskytnutá dotace pro rok 2026 je ve výši 35 000,-Kč.

příloha: návrh smlouvy

- b) Veřejnoprávní smlouva s Mysliveckým spolkem Vlasatice.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/2:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice s Mysliveckým spolkem IČO: 63402971. Poskytnutá dotace pro rok 2026 je ve výši 30 000,-Kč.

příloha: návrh smlouvy

c) Veřejnoprávní smlouva s Pavlínou Kratochvílovou dipl. um.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/3:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice s Pavlínou Kratochvílovou dipl. um., IČO: 75681803. Poskytnutá dotace pro rok 2026 je ve výši 10 000,-Kč.

příloha: návrh smlouvy

d) Veřejnoprávní smlouva s SDH Vlasatice.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/4:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice se Sborem dobrovolných hasičů Vlasatice, IČO: 65805526. Poskytnutá dotace pro rok 2026 je ve výši 60 000,-Kč.

příloha: návrh smlouvy

e) Veřejnoprávní smlouva s Rybářským spolkem Vlasatice.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/5:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice s Rybářským spolkem Vlasatice, IČO: 22812539. Poskytnutá dotace pro rok 2026 je ve výši 25 000,-Kč.

příloha: návrh smlouvy

f) Veřejnoprávní smlouva s Klubem důchodců Vlasatice z. s.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/6:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice s Klubem důchodců Vlasatice z.s., IČO: 04793129. Poskytnutá dotace pro rok 2026 je ve výši 25 000,-Kč.

příloha: návrh smlouvy

g) Veřejnoprávní smlouva s Římskokatolickou farností Vlasatice.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/7:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice s Římskokatolickou farností Vlasatice, IČO: 67027512. Poskytnutá dotace pro rok 2026 je ve výši 100 000,-Kč.

příloha: návrh smlouvy

h) Veřejnoprávní smlouva s Tělovýchovnou jednotou Start Vlasatice z. s.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/8:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice s Tělovýchovnou jednotou Start Vlasatice z.s., IČO: 18511732. Poskytnutá dotace pro rok 2026 je ve výši 170 000,-Kč.

příloha: návrh smlouvy

ch) Veřejnoprávní smlouva s SVČ Pohořelice.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/9:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice se Střediskem volného času Pohořelice, PO., IČO: 60575573. Poskytnutá dotace pro rok 2026 je ve výši 10 000,-Kč.

příloha: návrh smlouvy

Bod č. 4 rozpočtová opatření

Pan starosta informoval o rozpočtových opatřeních č. 14 pro rok 2025 a č. 1 pro rok 2026.

Hlasováno: -----

Usnesení 2026/1/10:

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í rozpočtová opatření č. 14 pro rok 2025 a č. 1 pro rok 2026.

Příloha: rozpočtová opatření

Bod č. 5 schválení zhotovitele na akci Výstavba chodníku a parkovacích stání v obci Vlasatice

Pan starosta oznámil, že byla vypsána Veřejná zakázka malého rozsahu na akci Výstavba chodníku a parkovacích stání v obci. Okomentoval průběh veřejné zakázky a oznámil vítěze této zakázky.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/11:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e vítěze veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Výstavba chodníku a parkovacích stání v obci Vlasatice“ a to společnost Vejtasa, s.r.o. IČO:27668983 se sídlem Cyrilometodějská 593/28 Třebíč, za cenu 2 311 679,74,-Kč včetně DPH.

p o v ě ř u j e starostu obce k podpisu smlouvy.

Příloha: návrh SOD

Bod č. 6 schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o provozování služby senior taxi Pohořelicko

Pan starosta oznámil, že Společenství obcí Pohořelicko rozšířilo nabídku služeb senior taxi o další obce, kam bude nově senior taxi zajíždět. Byl podán dotaz na četnost využití senior taxi v naší obci. Odpovídal pan starosta, že služby senior taxi jsou našimi občany dostatečně využívány.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/12:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provozování služby senior taxi Pohořelicko mezi Obcí Vlasatice a Společenstvím obcí Pohořelicko.

p o v ě ř u j e starostu obce k podpisu dodatku č. 2.

Bod č. 7 schválení prodeje části pozemku parc. č. 5140/2 v k.ú. Vlasatice

Pan starosta přečetl žádost manželů T [REDACTED] o odkoupení části pozemku parc. č. 5140/2 v k. ú. Vlasatice o výměře cca 365 m². Oznámil, že obec nechala vypracovat znalecký posudek a záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce. Dále navrhl cenu předzahrádky 1 700,-/m², tak jak u předchozích prodejů předzahrádek a cenu zahrady navrhl 72,-/m² dle znaleckého posudku.

Hlasováno: 6/0/1
Zdržel se: K. Valenta

Usnesení 2026/1/13:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej části pozemku o výměře 205 m² odděleného z parcely č. 5140/2, ostatní plocha o výměře 42 452 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, odděleného na základě Geometrického plánu č. 962-224/2025 vypracovaného Ing. Vojtěchem Hanušem, který byl schválen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, dne 12.12.2025, pod č. j. PGP- 4039/2025-703, v GP veden pod č.5140/165, a to manželům T [REDACTED] za cenu **1700,-Kč/m²**.
Celkem 348 500,- Kč

a

prodej části pozemku o výměře 160 m² odděleného z parcely č. 5140/2, ostatní plocha o výměře 42 452 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, odděleného na základě Geometrického plánu č. 962-224/2025 vypracovaného Ing. Vojtěchem Hanušem, který byl schválen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, dne 12.12.2025, pod č. j. PGP- 4039/2025-703, v GP veden pod č.5140/166, a to manželům Trčkovým Vlasatice 53, 691 30, za cenu **72,-Kč/m²**. **Celkem 11 520,- Kč**

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy do 12 měsíců od schválení v zastupitelstvu.

Příloha: žádost

Bod č. 8 žádosti

a) Pan starosta přečetl žádost pana Ing. [REDACTED] o odkup části pozemku p.č. 5140/136 o výměře asi 100 m² v k. ú. Vlasatice.

Hlasováno: 0/7/0

Usnesení 2026/1/14:

Zastupitelstvo obce

n e s c h v a l u j e Záměr prodeje části pozemku 5140/136 v k. ú. Vlasatice o výměře asi 100 m².

Příloha: žádost o odkup části pozemku

b) Pan starosta přečetl žádost pana [REDACTED] o odkoupení části pozemku parc. č. 5316/2 v k. ú. Vlasatice o výměře cca 130 m².

Hlasováno: 0/7/0

Usnesení 2026/1/15:

Zastupitelstvo obce

n e s c h v a l u j e Záměr prodeje části pozemku 5316/2 o výměře 130 m², zahrada v k.ú. Vlasatice.

Příloha: žádost o odkup části pozemku

c) Pan starosta přečetl žádost paní [REDACTED] o odkoupení části pozemku parc. č. 5138/1 v k.ú. Vlasatice o výměře cca 55 m².

Hlasováno: 6/0/1

Zdržel se: MUDr. Š. Ondruš

Usnesení 2026/1/16:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Záměr prodeje části pozemku 5138/1 v k.ú. Vlasatice o výměře asi 55 m², záměr bude vyvěšen po doložení GP, který nechá zhotovit žadatel.

Příloha: žádost o odkup části pozemku

Bod č. 9 různé, diskuse, závěr

*** různé**

Pan starosta přečetl žádost od ŘSD o bezúplatný převod části pozemku parc. č. 3382 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic o výměře 79 m², který bude sloužit k vybudování veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „D52 5204 Pohořelice – VN Nové Mlýny“

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2026/1/17:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Záměr bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 3382 o výměře 79 m² v k.ú. Nová Ves u Pohořelic, a to z důvodu veřejného zájmu vybudování veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „D52 5204 Pohořelice – VN Nové Mlýny“

Příloha: žádost

diskuse, závěr

Probíhá diskuse s občany na téma:

- oprava hlavní silnice procházející obcí,
- vybudování Pumtrackového hřiště.

I. zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:45 hod.

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce

Zpracovala a zapsala:.....

Bc. Michaela Sandlerová

Ve Vlasaticích dne 10. 3. 2026

Zápis ověřil:.....

Ing. Marek Sandler

Ve Vlasaticích dne.....

Zápis ověřil:

Karel Valenta

Ve Vlasaticích dne.....