

Základní údaje projednávání ÚP Vlasatice

Obec Vlasatice rozhodla o pořízení Územního plánu obce Vlasatice (dále jen ÚP Vlasatice) na základě usnesení Zastupitelstva obce Vlasatice ze dne **16.12.2010**, přičemž bylo určeno, že:

- pořizovatel je: MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad (OÚPSÚ), na základě podané žádosti Obce Vlasatice (podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“)).
- schvalující a vydávající orgán je: Zastupitelstvo obce Vlasatice
- nadřízený orgán je: KÚ JmK Brno, OÚPSŘ
- projektant ÚP je: Ing. arch. Miloslav Sohr, PhD.

Na základě žádosti Obce Vlasatice ze dne **10.1.2011**, adresované pořizovateli ÚP Vlasatice, byla zahájena činnost na jeho zpracování. Určeným zastupitelem byl stanoven starosta obce pan Ing. Pavel Pekař.

Projednání návrhu zadání ÚP Vlasatice s dotčenými orgány a veřejností bylo zahájeno dne **14.3.2011**. Projednání na obci proběhlo ve dnech od **14.3.2011** do **13.4.2011**. Zadání ÚP Vlasatice bylo schváleno zastupitelstvem obce dne **19.5.2011**.

Vypracovaný návrh ÚP Vlasatice byl předán pořizovateli dne **30.4.2013** a v konečném znění k projednání dne **9.6.2013**.

Projednání návrhu ÚP Vlasatice (dle § 50 odst.3 stavebního zákona) a vyhodnocení vlivu na životní prostředí s dotčenými orgány, sousedícími obcemi a veřejností bylo oznámeno **11.9.2013**. 30 denní lhůta pro podávání připomínek k řešení ÚP Vlasatice začala běžet dne **26.9.2013** a skončila dne **27.10.2013**. Společné jednání o návrhu se uskutečnilo dne **11.10.2013** v zasedací místnosti Městského úřadu v Pohořelicích v 10.00hod. Na základě uplatněných připomínek byla dokumentace územního plánu upravena, včetně dokumentace Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí (SEA).

Pořizovateli byla upravená dokumentace předána dne **12.12.2014**. Pořizovatel ji spolu se žádostí o stanovisko dle ust. §50 odst.7 stavebního zákona předal dne **15.12.2014** k vydání stanoviska na Krajský úřad jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, který dne **9.1.2015** vydal své **kladné stanovisko**.

Dne **15.12.2014** byla rovněž na Krajský úřad jihomoravského kraje, odbor životního prostředí předána žádost o vydání stanoviska k upravené dokumentaci dle ust. § 50 odst.5 stavebního zákona. V průběhu posuzování dokumentace byly v dokumentaci **zjištěny nedostatky**, které si vyžádaly nutnost zpětvzetí žádosti o vydání stanoviska dle ust. § 50 odst.5 stavebního zákona. V návaznosti na řešení nedostatků v dokumentaci se dne **12.1.2015** uskutečnilo na Krajském úřadě jednání za účasti projektanta, kde byl dohodnut rozsah a způsob provedení úprav dokumentace.

Upravená dokumentace pak byla pořizovateli doručena v elektronické podobě dne **14.1.2015**. V současné době probíhá prověření, zda rozsah provedených úprav odpovídá závěrům jednání ze dne 12.1.2015.

V případě kladného zjištění bude znovu požádáno o stanovisko odboru životního prostředí dle ust. §50 odst.5 stavebního zákona. Po vydání kladného stanoviska bude s vedením obce dohodnut termín konání veřejného projednání ÚP Vlasatice, které se bude konat v obci. Veřejné projednání se oznámí 30 dnů předem na úředních deskách obce Vlasatice a pořizovatele a současně na internetu. Do sedmi dnů od konání veřejného projednání může každý uplatnit svoje připomínky.

Následně budou ve spolupráci s projektantem a pověřeným zastupitelem (starostou obce Vlasatice) vypořádány uplatněné připomínky a námitky a toto vypořádání bude zasláno dotčeným orgánům k vyjádření. Ty na něj mají 30 dnů od doručení. Pak bude dokumentace předložena do zastupitelstva k vydání (schválení).

Pavel Procházka
starosta obce