



SMLOUVA O DÍLO
č. 29/2013
Uzavřená podle § 536 Obchodního zákoníku

I. Smluvní strany:

<u>1. Objednatel:</u>	OBEC VLASATICE
Adresa:	Vlasatice 149, 691 30 Vlasatice
Zastoupený:	Ing.Pavlem Pekařem – starostou obce
IČ:	00283711
<u>2. Zhotovitel:</u>	JAAHA s.r.o.
Adresa:	Na Návsi 2, 664 61 Opatovice
Zastoupený:	Janem Najšlem – jednatelem společnosti
IČ:	29215765
DIČ:	CZ29215765
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Telefon/Fax:	
e-mail:	najsl@napastavby.cz

II. Předmět smlouvy:

Na základě zadávací dokumentace, zpracované ing.Ludvíkem Slámou, 
k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu provede zhotovitel následující práce:

„1. fáze rekonstrukce požární zbrojnice v obci Vlasatice“

V rámci realizace bude provedena hrubá stavba se zastřešením.

1. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet s cenovou nabídkou zhotovitele.

III. Cena:

1.Smluvní strany se dohodly pro plnění bodu II. této smlouvy na ceně: **1.807.153,- Kč včetně DPH.**
Slovy: jedenmilionosmsetsedmtisícjednostopadesáttřikoruny.
(**Cena bez DPH: 1.493.515,- Kč**). **DPH činí 21%.**

Zhotovitel se zavazuje, že tato cena je konečná a nebudou již účtovány žádné vedlejší náklady.

IV. Platební podmínky:

1. Objednatel se zavazuje na základě předložení konečné faktury zhotovitelem zaplatit ve lhůtě splatnosti dokončený a protokolem předaný předmět této smlouvy. Zadavatel neposkytuje zálohy.
2. Konečná faktura bude vystavena až po podpisu předávacího protokolu. Datum podpisu tohoto protokolu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy.

V. Místo plnění zakázky:

Požární zbrojnice - obec Vlasatice

VI. Termín provedení díla:

Zahájení: říjen 2013

Ukončení: únor 2014

VII. Záruční doba – zodpovědnost za vady:

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovován podle podmínek smlouvy a projektové dokumentace a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a v projektové dokumentaci.
2. Záruční doba je 36 měsíců na stavební práce a začíná běžet ode dne předání díla objednateli (písemně).
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat po zhotoviteli povinnost bezplatně odstranit vady.

VIII. Podmínky provedení předmětu smlouvy:

1. Zhotovitel provede předmět smlouvy na svoje náklady a na vlastní nebezpečí, na základě protokolu o předání a převzetí pracoviště.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
3. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu práce na předmětu smlouvy vést stavební deník. První kopii stavebního deníku předá při předání díla objednateli.

IX. Smluvní pokuty:

1. Jestliže zhotovitel odevzdá dílo dle předmětu smlouvy po termínu uvedeném ve smlouvě, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení. Pokud bude prodlení delší než 20 dnů kalendářních, bude pokuta ve výši 1% za každý den prodlení. Toto neplatí, pokud předání nebude možné z důvodů předem neznámých a nezaviněných zhotovitelem.

2. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou faktury uhradí zhotoviteli úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

X. Závěrečné ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a jinými obecně závaznými předpisy s tímto souvisejícími.

3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Opatovicích dne 25.9.2013

Za objednatele:



Obec Vlasatice

Za zhotovitele:

JAAHA s.r.o.
OPATOVICE, NA NÁVSI 2, PSČ 664 61
Tel.: 603 533 220
IČO: 292 15 765
DIČ: CZ29215765

JAAHA s.r.o.