

OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 6. 12. 2017

Přítomni:

- Členové ZO
 - Pavel Procházka
 - Ing. Petr Hubáček PhD.
 - Libor Šulc
 - Karel Valenta
 - Josef Lakatoš

- Zapisovatelka:
 - Michaela Sendlerová

Omluveni:

-

Zasedání bylo zahájeno v 18:03 hod.

Bod č. 1 programu – Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu

VII. zasedání zastupitelstva obce Vlasatice zahájil pan starosta. Oznámil přítomnost členů ZO.

Zapisovatelkou jmenoval: Michaelu Sendlerovou.

Ověřovatele zápisu jmenoval: Libora Šulce, Josefa Lakatoše

Hlasováno: 5/0/0

Konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Hlasování je vždy uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se.

Program VII. zasedání Zastupitelstva

1. **Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu**
2. **Schválení programu**
3. **Rozpočtové opatření č. 9, 10, 11**
4. **Odpisový plán obce Vlasatice za rok 2017**
5. **Pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření pro rok 2018**
6. **Schválení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva dle nového nařízení vlády č. 318/2017**
7. **Schválení plánu inventur a inventarizační komise obce Vlasatice za rok 2017**

8. Schválení střednědobého výhledu obce Vlasatice na období 2019-2020
9. Schválení dotací z rozpočtu obce na rok 2018
10. Schválení rozpočtu obce Vlasatice pro rok 2018
11. Schválení vystoupení obce Vlasatice za svazku DSO Čistá Jihlava
12. Schválení prodeje pozemku p.č. 2423/3 v k.ú. Vlasatice
13. Schválení prodeje pozemku p.č. 8337/2 v k.ú. Vlasatice
14. Schválení záměru o směně pozemků p.č. 8675 a p.č. 8607 za pozemky p.č. 8581 a p.č. 8584
15. Žádosti
16. Různé, diskuze a závěr

Bod č. 2 schválení programu

Pan starosta přednesl znění programu.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e p r o g r a m, tak jak byl zveřejněn.

Bod č. 3 rozpočtové opatření č. 9, 10, 11.

Pan starosta přednesl rozpočtové opatření č. 9, 10, 11.

Usnesení č. 2017/7/1

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í rozpočtové opatření č. 9, 10, 11.

Příloha: rozpočtové opatření č. 9,10,11.

Bod č. 4 odpisový plán obce Vlasatice za rok 2017

Pan starosta představil odpisový plán pro rok 2017.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/2

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e odpisový plán pro rok 2017.

Příloha: odpisový plán 2017

Bod č. 5 pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření pro rok 2018

Pan starosta přednesl návrh schválení provádět rozpočtová opatření starostou pro rok 2018.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/3

Zastupitelstvo obce

p o v ě ř u j e starostu obce k provádění rozpočtových opatření v době mezi jednotlivými zasedáními ZO pro celý rok 2018 a ukládá, aby bylo zastupitelstvo následně s tímto RO seznámeno.

Příloha: pověření starosty provádět rozpočtová opatření.

Bod č. 6 schválení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva dle nového nařízení vlády č. 318/2017Sb.

Pan starosta přednesl znění nového nařízení vlády č. 318/2017 Sb. o odměňování členů zastupitelstva a navrhl výši odměn.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/4

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e

svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

- Místostarosta.....6.710,- Kč
- Předseda výboru.....1.055,- Kč
- Člen výboru.....0,- Kč
- Člen zastupitelstva bez dalších funkcí.....460,-Kč

Odměna bude poskytována ode dne 1. 1. 2018. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát zastupitelstva obce, bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Bod č. 7 schválení plánu inventur a inventarizační komise obce Vlasatice za rok 2017

***Pan starosta** nabídl přítomným možnost stát se členy inventarizační komise, poté navrhl předsedu a členy inventarizační komise, a to:

Předseda: Ing. Petr Hubáček, PhD.

Člen: Michaela Sandlerová

Člen: Ing. Iva Nováková

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/5

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Inventarizační komisi ve složení:

- Předseda – Ing.Petr Hubáček Ph.D.
- Člen – Michaela Sandlerová
- Člen – Ing. Iva Nováková

***Pan starosta** přednesl inventarizační plán.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/6

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Přílohu č. 1 k směrnici o inventarizaci - plán inventur pro rok 2017.

Příloha: inventarizační plán na rok 2017

Bod č. 8 schválení střednědobého výhledu obce Vlasatice na období 2019-2020

Pan starosta představil návrh střednědobého výhledu obce pro období 2019-2020.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Střednědobý výhled obce na roky 2019 – 2020.

Bod č. 9 schválení dotací z rozpočtu obce na rok 2018

Pan starosta přednesl žádosti spolků o výši poskytnuté dotace z rozpočtu obce a navrhl výši dotace pro schválení v zastupitelstvu.

	Žádost:	Návrh:	Hlasováno:
- Středisko volného času Pohořelice, PO ...	10.000,-	10.000,-Kč	5/0/0
- TJ Start Vlasatice, z.s.,	140.000,-	100.000,-Kč	4/1/0 proti K.Valenta
- Římskokatolická farnost Vlasatice.....	100.000,-	25.000,-Kč	5/0/0
- Klub důchodců Vlasatice,z.s.....	20.000,-	20.000,-Kč	5/0/0
- Rybářský spolek Vlasatice.....	30.000,-	20.000,-Kč	4/1/0 proti K.Valenta
- Sbor dobrovolných hasičů Vlasatice.....	70.000,-	40.000,-Kč	4/0/1 zdržel K.Valenta
- Hudební ateliér Mgr. Pavla Kratochvíla...	20.000,-	15.000,-Kč	4/1/0 proti K.Valenta
- Myslivecký spolek Vlasatice.....	41.300,-	25.000,-Kč	5/0/0

Usnesení č. 2017/7/8

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e přidělení finanční dotace z rozpočtu obce Vlasatice na rok 2018:

- Středisko volného času Pohořelice, PO ve výši.....10.000,-Kč
- TJ Start Vlasatice, z.s., ve výši.....100.000,-Kč
- Římskokatolická farnost Vlasatice.....25.000,-Kč
- Klub důchodců Vlasatice,z.s.....20.000,-Kč
- Rybářský spolek Vlasatice.....20.000,-Kč
- Sbor dobrovolných hasičů Vlasatice.....40.000,-Kč
- Hudební ateliér Mgr. Pavla Kratochvíla.....15.000,-Kč
- Myslivecký spolek Vlasatice.....25.000,-Kč

Příloha: žádosti

Bod č. 10 schválení rozpočtu obce Vlasatice pro rok 2018

Pan starosta přednesl návrh rozpočtu obce pro rok 2018.

Hlasováno: 4/1/0

Proti K. Valenta – pan Valenta je proti z důvodu nesouhlasu s výší schválené dotace pro spolky.

Usnesení č. 2017/7/9

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Návrh rozpočtu obce Vlasatice pro rok 2018, závazný ukazatel paragraf.

Příloha: návrh rozpočtu pro rok 2018

Bod č. 11 schválení vystoupení obce Vlasatice za svazku DSO Čistá Jihlava

Pan starosta přednesl návrh na vystoupení obce jako člena ze svazku DSO Čistá Jihlava.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/10

Zastupitelstvo obce

v y s l o v u j e souhlas s ukončením členství obce Vlasatice ve svazku Sdružení obcí ČISTÁ JIHLAVA.

Bod č. 12 schválení prodeje pozemku p.č. 2423/3 v k.ú. Vlasatice

Pan starosta přečetl žádost manželů Benešových o odkup pozemku p.č. 2423/3, který užívají jako zahradu. Oznamil, že byl zhotoven znalecký posudek a sdělil, že záměr byl řádně vyvěšen.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/11

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e manželům Benešovým prodej pozemku p.č. 2423/3 o výměře 729 m² v k.ú. Vlasatice za cenu dle znaleckého posudku a to 224,07- Kč/m² tj. celkem 163.350,- Kč. Dále pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy, tato smlouva musí být uzavřena do 90 dní od schválení v ZO.

Příloha: Žádost o prodej pozemku

Bod č. 13 schválení prodeje pozemku p.č. 8337/2 v k.ú. Vlasatice

Pan starosta přednesl výsledek veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku za pozemek p.č. 2423/3 v k.ú. Vlasatice.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/12

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 8337/2 o výměře 1023 m² v k.ú. Vlasatice na základě veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku a to za cenu 1050,- Kč/m² tj. celkem 1.074.150,- Kč, kterou podali paní Mgr. Markéta Rožnovská a pan Jiří Šmíd.

Dále pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy, tato smlouva musí být uzavřena do 90 dní od schválení v ZO.

Bod č. 14 schválení záměru o směně pozemků p.č. 8675 a p.č. 8607 za pozemky p.č. 8581 a p.č. 8584

Pan starosta přednesl návrh směny dvou pozemků ve vlastnictví obce za dva pozemky s doplatkem ve vlastnictví společnosti Zemos Lesná spol. s r.o.. Směněné pozemky budou zapracovány do změny územního plánu, a to pro stavbu RD.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/13

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e

Záměr směny nemovitých věcí

Obec Vlasatice zveřejňuje dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Záměr směniti tyto nemovité věci:

- **pozemek p. č. 8607** – orná půda o výměře 15338 m²,
 - **pozemek p. č. 8675** – orná půda o výměře 34847 m²,
- ve výlučném vlastnictví **Obce Vlasatice**, zapsané až dosud mj. na **LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice**, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov

a

- **pozemek p. č. 8581** – orná půda o výměře 11501 m²,
 - **pozemek p. č. 8584** – orná půda o výměře 19240 m²,
- ve výlučném vlastnictví **ZEMOS Lesná, spol. s r.o.**, zapsané až dosud mj. na **LV č. 714 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice**, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov,

s tím, že bude ujednáno vyrovnání rozdílu sjednané ceny mezi předměty směny, jelikož sjednaná cena předmětu směny, k němuž vlastnické právo nabude ZEMOS Lesná, spol. s r.o., převyšuje sjednanou cenu předmětu směny, k němuž vlastnické právo nabude Obec Vlasatice, a to ve výši 257.218,26 Kč.

Bod č. 15 žádosti

***Pan starosta** přečetl žádost pana Petra Veselého o odkup části pozemku o výměře asi 18,8 m² v k.ú. Vlasatice dle přiložené mapky.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/14

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e záměr obce Vlasatice o prodeji části pozemku dle přiložené mapky o výměře asi 18,8 m², v k.ú. Vlasatice, po doložení GP, odděleného z pozemku parcely č. 5140/2 ostatní plocha o výměře 94 291 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice. Záměr bude vyvěšen po doložení GP, který nechá zhotovit žadatel pan Petr Veselý do 90 dnů od schválení tohoto usnesení.

Příloha: žádost o odkup pozemku s mapkou

* **Pan starosta** přednesl žádost manželů Bémových na odkup pozemku p.č.st. 37/3 v k.ú. Vlastice o výměře 101 m² a odkup části pozemku o výměře asi 119 m² dle přiložené mapky.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/15

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e záměr obce Vlasatice o prodeji pozemku p.č.st.37/3 zastavěná plocha nádvoří o výměře 101 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice a prodej části pozemku o výměře asi 119 m² dle přiložené mapky, po doložení GP odděleného z pozemku parcely č. 5138/1 ostatní plocha o výměře 16 702 m², v k.ú. Vlasatice. Záměr bude vyvěšen po doložení GP, který nechá zhotovit žadatel a to manželé Bémovi, do 90 dnů od schválení tohoto usnesení.

Příloha: žádost o odkup pozemku s mapkou

* **Pan starosta** přečetl žádost manželů Kovaříkových o odkup části pozemku p.č. 710 o výměře 12 m² v k.ú. Vlasatice.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2017/7/16

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Záměr o prodeji části pozemku parc.č.st. 710 – zastavěná plocha o výměře 12 m² v k.ú. Vlasatice, odděleného z pozemku parcely č. 5140/2 ostatní plocha o výměře 94 291 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, odděleného na základě Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 684-19/2017 vypracovaného Ing. Jaroslavem Sáčkem, který byl schválen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, dne 5.10.2017 pod č.j. PGP – 3284/2017-703. Záměr bude vyvěšen po doložení stejnopisu GP ověřeného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, který nechá zhotovit žadatel – manželé Kovaříkovi do 90 dnů od schválení tohoto usnesení.

Příloha: žádost o odkup pozemku

Diskuze:

* Pan starosta poinformoval přítomné o stavu plánované výstavby Kanalizace a ČOV ve Vlasaticích.

* Pan Stanislav Špaček se dotazoval na odorávání cest mezi poli, zastupiteli navrženo společné jednání se zemědělskými společnostmi Granero Vlastice a Zemědělská společnost Vlasatice s.r.o.

VII. zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:07 hod.

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce

Zpracovala a zapsala:
Michaela Sandlerová

Ve Vlasaticích dne 8. 12. 2017

Zápis ověřil:
Libor Šulc

Ve Vlasaticích dne.....

Zápis ověřil:
Josef Lakatoš

Ve Vlasaticích dne.....