

OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 25. 9. 2018

Přítomni:

- Členové ZO
 - Pavel Procházka
 - Ing. Petr Hubáček PhD.
 - Libor Šulc
 - Josef Lakatoš
 - Karel Valenta

- Zapisovatelka:
 - Michaela Sendlerová

Omluveni:

-

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod.

Bod č. 1 programu – Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu

V. zasedání zastupitelstva obce Vlasatice zahájil pan starosta. Oznámil přítomnost členů ZO. Zapisovatelkou jmenoval: Michaelu Sendlerovou. Ověřovatele zápisu jmenoval: Libora Šulce, Ing. Petra Hubáčka PhD.

Hlasováno: 5/0/0

Konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen, námítky proti němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Hlasování je vždy uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se.

Program V. zasedání Zastupitelstva

1. **Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu**
2. **Schválení programu**
3. **Schválení vítěze veřejné zakázky Vlasatice – kanalizace a ČOV ve Vlasaticích a schválení smlouvy**
4. **Schválení úplatného převodu budovy č. 367 od ÚZSVM do vlastnictví obce**
5. **Žádosti**
6. **Různé, diskuze, závěr**

Bod č. 2 schválení programu

Pan starosta přednesl znění programu.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

schvaluje program, tak jak byl zveřejněn.

Bod č. 3 schválení vítěze veřejné zakázky Vlasatice – kanalizace a ČOV ve Vlasaticích a schválení smlouvy.

Pan starosta poinformoval přítomné o vítězi veřejné zakázky kanalizace a ČOV ve Vlasaticích, seznámil přítomné s výslednou zprávou hodnotící komise a s návrhem smlouvy.

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení č. 2018/5/1

Zastupitelstvo obce

Projednalo:

doporučení hodnotící komise, která provedla hodnocení nabídek k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“), vyhlášené ve Věstníku veřejných zakázek dne **4. 7. 2018** pod evidenčním číslem **Z2018-022320** a schvaluje níže uvedeného dodavatele, který se umístil na prvním místě.

Komise dále využila ust. § 39 odst. 4 zákona a hodnotila pouze nabídku s nejnižší nabídkovou cenou. U této nabídky konstatovala, že je z hlediska zákona a zadávacích podmínek úplná.

Výsledná tabulka hodnocení nabídek k VZ: „Vlasatice – kanalizace a ČOV“ dle kritéria nejnižší nabídková cena (bez DPH)

Pořadí	Poř. číslo	Obchodní firma	Sídlo / místo podnikání	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	4.	PKS stavby a.s.	Brněnská 126/38 591 01 Žďár nad Sázavou	46980059	101 734 000,00

Schvaluje:

doporučení hodnotící komise a souhlasí s vybraným dodavatelem PKS stavby, a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Pověřuje:

starostu obce k vydání rozhodnutí o výběru dodavatele.

Schvaluje:

návrh smlouvy o dílo předložený vybraným dodavatelem.

Pověřuje:

starostu obce podpisem této smlouvy v termínu, kdy to umožní zákonné požadavky (po uplynutí lhůty pro námitky).

Bod č. 4 schválení úplatného převodu budovy č. 367 od ÚZSVM do vlastnictví obce

Pan starosta přednesl dotaz ÚZSVM, zda má obec Vlasatice zájem o úplatný převod budovy č.p. 367. Dále oznámil, že bezúplatný převod do majetku obce nebyl obci umožněn. Cena bude stanovena znaleckým posudkem.

Hlasováno: 0/4/1

Zdržel se: Karel Valenta

Usnesení 2018/5/2:

Zastupitelstvo obce

n e s c h v a l u j e úplatný převod budovy č.p. 367 v obci Vlasatice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2.

Bod č. 5 žádosti

a) Pan starosta přednesl žádost manželů Novákových o odkup části pozemku, dle GP, oznámil, že záměr byl řádně vyvěšen a navrhl cenu 65,83,-Kč/m².

Hlasováno: 4/1/0

Proti: Karel Valenta

Usnesení 2018/5/3:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej nemovitých věcí ve vlastnictví obce a to:

část pozemku parc. č. 5140/134 – o výměře 37 m² v k. ú. Vlasatice, odděleného z pozemku parcely č. 5140/2, ostatní plocha o výměře 94 279 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, odděleného na základě Geometrického plánu č. 731-141/2018 vypracovaného Ing. Čestmírem Ryšavým, úředně ověřeného oprávněným zeměměřičským inženýrem, Ing. Čestmírem Ryšavým pod č. j 232/2018, který byl schválen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, dne 2. 8. 2018, pod č. j. PGP-2685/2018-703 a to manželům Ivě a Josefu Novákovým, bytem Vlasatice 231, 691 30 za cenu 65,83,-Kč/m², celkem po matematickém zaokrouhlení 2 436,-Kč. Dále pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy, tato smlouva musí být uzavřena do 90 dní od schválení v ZO.

b) Pan starosta přednesl žádost pana Evžena Paradi o odkup části pozemku, dle GP, oznámil, že záměr byl řádně vyvěšen a navrhl cenu 65,83,-Kč/m².

Hlasováno: 5/0/0

Usnesení 2018/5/4:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej nemovitých věcí ve vlastnictví obce a to:

prodej části pozemku parc. č. 5140/131 – o výměře 93 m² v k.ú. Vlasatice, odděleného z pozemku parcely č. 5140/2, ostatní plocha o výměře 94 279 m², který je dosud zapsán na LV

č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, odděleného na základě Geometrického plánu č. 717-3084/2018 vypracovaného Ing. Milanem Pernicou, úředně ověřeného oprávněným zeměměřičským inženýrem, Ing. Milanem Pernicou pod č. j 686/2018, který byl schválen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, dne 18. 7. 2018, pod č. j. PGP-2497/2018-703 a to panu Evženu Paradí, bytem Vlasatice 53, 691 30 za cenu 65,83,-Kč/m², celkem po matematickém zaokrouhlení 6 122,-Kč.
Dále pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy, tato smlouva musí být uzavřena do 90 dní od schválení v ZO.

c) Pan starosta přednesl žádost pana Františka Doležala o odkup části pozemku, dle přiložené mapky. Proběhla diskuze o majetkových vazbách k přilehlým pozemkům.

Hlasováno: 0/5/0

Usnesení 2018/5/5:

Zastupitelstvo obce

n e s c h v a l u j e žádost pana Františka Doležala o odprodej části pozemku dle přiložené mapky o výměře asi 171 m², v k.ú. Vlasatice, odděleného z pozemku parcely č. 5140/2 ostatní plocha o výměře 94 279 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice.

d) Pan starosta přednesl žádost paní Josefy Poláčkové o přidělení bytu v bytovém domě ve Vlasaticích. Oznamil, že obec Vlasatice nemá v současné době žádný volný byt. Z tohoto důvodu navrhl žádost neschválit.

Hlasováno: 0/5/0

Usnesení 2018/5/6:

Zastupitelstvo obce

n e s c h v a l u j e žádost o přidělení bytu v bytovém domě Vlasatice 416 a to paní Josefě Poláčkové, Vlasatice 311, 691 30.

Bod č. 6 různé, diskuze, závěr

a) Pan starosta poinformoval přítomné zastupitele o schválených rozpočtových opatření.

Hlasováno: -----

Usnesení 2018/5/7:

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í Rozpočtová opatření č. 6, 7 a 8.

b) Pan starosta přednesl záměr pronajmout/propachtovat pozemek p. č. 8347 ostatní plocha o výměře 3668 m² v k.ú. Vlasatice, který se nachází u obecního rybníku.

Hlasováno: 4/0/1

Zdržel se: Libor Šulc

Usnesení 2018/5/8:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e záměr obce Vlasatice o uzavření nájemní/pachtovní smlouvy se Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, Praha 3, a to na pozemek p. č. 8347 ostatní plocha o výměře 3668 m² v k. ú. Vlasatice.

V. zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hod.

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce

Zpracovala a zapsala:
Michaela Sandlerová

Ve Vlasaticích dne 26. 9. 2018

Zápis ověřil:
Libor Šulc

Ve Vlasaticích dne.....

Zápis ověřil:
Ing. Petr Hubáček PhD.

Ve Vlasaticích dne.....