

OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 18. 12. 2018

Přítomni:

- Členové ZO
 - Pavel Procházka
 - Ing. Petr Hubáček PhD.
 - Libor Šulc
 - Josef Lakatoš
 - Mgr. Alena Králová
 - Marek Sandler
 - Karel Valenta

- Zapisovatelka:
 - Michaela Sandlerová

Omluveni:

Zasedání bylo zahájeno v 18:01 hod.

Bod č. 1 programu – určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

VII. zasedání zastupitelstva obce Vlasatice zahájil pan starosta. Oznámil přítomnost členů ZO. Zapisovatelkou jmenoval: Michaelu Sandlerovou. Ověřovatele zápisu jmenoval: Mgr. Alenu Královou, Marka Sandlera.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Dále pan starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Hlasování je vždy uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se.

Program VII. zasedání Zastupitelstva

- 1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 2. Složení slibu člena ZO**
- 3. Schválení programu**
- 4. Odpisový plán obce za rok 2018**

5. Pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření pro rok 2019
6. Schválení plánu inventur a inventarizační komise obce za rok 2018
7. Schválení střednědobého výhledu obce na období 2020-2021
8. Schválení dotací z rozpočtu obce na rok 2019
9. Schválení rozpočtu obce pro rok 2019
10. Delegování zástupců obce pro zastupování obce v subjektech, ve kterých má obec podíl
11. Navýšení provozního příspěvku pro PO ZŠ a MŠ Vlasatice
12. Schválení rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí
13. Schválení navýšení počtu zaměstnanců OÚ
14. Schválení uzavření dohody o provedení práce na zpracování zpravodaje
15. Schválení smlouvy o úvěru s KB
16. Prodej pozemku p.č. 2423/3 v k.ú. Vlasatice
17. Schválení členství ve spolku Místní akční skupina Podbrněnsko
18. Schválení Obecně závazné vyhlášky obce Vlasatice č. 2/2018
19. Rozpočtové opatření č. 10, 11
20. Žádosti
21. Různé, diskuze a závěr

Bod č. 2 složení slibu člena ZO

Pan starosta přednesl znění slibu. Poté přítomný zastupitel pan Karel Valenta potvrdil slib slovem SLIBUJI.

Hlasováno: -----

Příloha: slib člena ZO

Bod č. 3 schválení programu

Pan starosta přednesl znění programu.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e p r o g r a m, tak jak byl zveřejněn.

Bod č. 4 odpisový plán obce za rok 2018

Pan starosta přečetl odpisový plán obce Vlasatice na rok 2018

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2018/7/1:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e odpisový plán obce Vlasatice za rok 2018.

Příloha: odpisový plán

Bod č. 5 pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření pro rok 2019

Pan starosta přednesl návrh schválení provádět rozpočtová opatření starostou pro rok 2019.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2018/7/2:

Zastupitelstvo obce

u s t a n o v u j e v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce **k provádění rozpočtových opatření** na straně příjmů, výdajů a financování, a to bez omezení finanční částky pro kalendářní rok 2019.

Rozpočtová opatření prováděná starostou obce budou na nejbližším zasedání zastupitelstva obce předložena zastupitelstvu na vědomí se stručným odůvodněním (odůvodnění lze na zasedání podat ústně). Změny rozpočtu, kdy nedochází k překročení kompetence stanovené zastupitelstvem obce v podobě *Změn rozpisu rozpočtu* budou schváleny v kompetenci starosty, nebudou předkládány na vědomí zastupitelstvu.

Bod č. 6 schválení plánu inventur a inventarizační komise obce za rok 2018

Pan starosta přednesl inventarizační plán a nabídl přítomným možnost stát se členy inventarizační komise, poté navrhl předsedu a členy inventarizační komise, a to:

Předseda: Ing. Petr Hubáček, PhD.

Člen: Michaela Sendlerová

Člen: Ing. Iva Nováková

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2018/7/3:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e přílohu č.1 k směrnici o inventarizaci - plán inventur pro rok 2018
inventarizační komisi ve složení: Předseda: Ing. Petr Hubáček, PhD.

Člen: Michaela Sendlerová

Člen: Ing. Iva Nováková

Příloha: příloha č. 1 ke směrnici o inventarizaci

Bod č. 7 schválení střednědobého výhledu obce na období 2020-2021

Pan starosta představil návrh střednědobého výhledu obce pro období 2020-2021

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2018/7/4:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e střednědobý výhled obce Vlasatice na roky 2020-2021

Příloha: návrh střednědobého výhledu

Bod č. 8 schválení dotací z rozpočtu obce na rok 2019

Pan starosta přednesl žádosti spolků o výši poskytnuté dotace z rozpočtu obce a navrhl výši dotace pro schválení v zastupitelstvu.

	Žádost:	Návrh:	Hlasováno:
- Středisko volného času Pohořelice, PO ...	10.000,-	10.000,-Kč	7/0/0
- TJ Start Vlasatice, z.s.,	100.000,-	100.000,-Kč	6/0/1 zdržela A. Králová
- Římskokatolická farnost Vlasatice.....	100.000,-	50.000,-Kč	6/0/1 zdržel L.Šulc
- Klub důchodců Vlasatice,z.s.....	25.000,-	25.000,-Kč	7/0/0
- Rybářský spolek Vlasatice.....	20.000,-	20.000,-Kč	7/0/0
- Sbor dobrovolných hasičů Vlasatice.....	100.000,-	40.000,-Kč	6/0/1 zdržel K.Valenta
- Hudební ateliér Mgr. Pavla Kratochvíla...	15.000,-	15.000,-Kč	6/0/1 zdržel K.Valenta
- Myslivecký spolek Vlasatice.....	41.300,-	25.000,-Kč	7/0/0
- Vinaři z Vlasatic, z.s.....	10.000,-	10.000,-Kč	7/0/0

Usnesení 2018/7/5:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e přidělení finanční dotace z rozpočtu obce Vlasatice na rok 2019:

- Středisko volného času Pohořelice.....10.000,-Kč
- TJ Start Vlasatice, z.s.,100.000,-Kč
- Římskokatolická farnost Vlasatice.....50.000,-Kč
- Klub důchodců Vlasatice,z.s.....25.000,-Kč
- Rybářský spolek Vlasatice.....20.000,-Kč
- Sbor dobrovolných hasičů Vlasatice.....40.000,-Kč
- Hudební ateliér Mgr. Pavla Kratochvíla.....15.000,-Kč
- Myslivecký spolek Vlasatice.....25.000,-Kč
- Vinaři z Vlasatic z.s.....10.000,-Kč

Příloha: žádosti

Bod č. 9 schválení rozpočtu obce pro rok 2019

Pan starosta přednesl návrh rozpočtu obce pro rok 2019.

Hlasováno: 6/1/0

Proti K. Valenta

Usnesení 2018/7/6:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e

návrh rozpočtu obce Vlasatice pro rok 2019, závazný ukazatel paragraf.

Příloha: návrh rozpočtu na rok 2019

Bod č. 10 delegování zástupců obce pro zastupování obce v subjektech, ve kterých má obec podíl

Pan starosta informoval přítomné o nutnosti delegovat zástupce obce, který bude zastupovat obec ve společnostech a svazcích, kde má obec spolupodíl. Navrhl jmenovat sebe-starostu obce a jako svého zástupce místostarostu obce. Toto nové delegování je nutné z důvodu konání komunálních voleb v říjnu 2018.

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2018/7/7:

Zastupitelstvo obce

p o v ě ř u j e starostu obce Vlasatice pana Pavla Procházku k zastupování obce ve společnostech a svazcích, kde má obec spoluvlastnický podíl a místostarostu pana Ing. Petra Hubáčka Ph.D. jako jeho zástupce.

Společnosti a svazky:

- STKO Mikulov, spol. s r.o., Brněnská 65, 692 01 Mikulov, IČ: 185 109 57
- Dobrovolný svazek obcí Čistší střední Podyjí, Brněnská 65, Mikulov 692 01, IČO: 720644
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČO: 49455168
- Dobrovolný svazek obcí odkanalizování obcí Zapálaví-Troskotovice, Vlasatice, Litobratřice, Troskotovice 18, 671 78, IČO: 71205047

Bod č. 11 navýšení provozního příspěvku pro PO ZŠ a MŠ Vlasatice

Pan starosta přečetl žádost, paní ředitelky ZŠ a MŠ Vlasatice, na pokrytí rozpočtu pro rok 2018, a to o částku 150.000,- Kč.

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2018/7/8:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e navýšení provozního příspěvku ve výši 150 000,- Kč pro rok 2018, pro PO ZŠ a MŠ Vlasatice, Vlasatice 3, 691 30, IČO 70499969.

Příloha: žádost

Bod č. 12 schválení rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí

Pan starosta přečetl nové rozhodnutí o přidělení dotace na akci kanalizace a ČOV ve Vlasaticích a vysvětlil rozdílnou výši dotace.

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2018/7/9:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí s identifikačním číslem 115D312010252 na projekt Vlasatice-kanalizace a ČOV s dotací ve výši 63 092 509,27 Kč.

Příloha: rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

Bod č. 13 schválení navýšení počtu zaměstnanců OÚ

Pan starosta okomentoval důvod navýšení počtu zaměstnanců, upozornil, že se nenavyšují zaměstnanci vykonávající administrativní práci.

Hlasováno:6/0/1

Proti K. Valenta

Usnesení 2018/7/10:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e navýšení počtu zaměstnanců obce v obecním úřadu, na hlavní pracovní poměr o jednoho zaměstnance. Celkem na hlavní pracovní poměr bude zaměstnáno pět zaměstnanců.

Bod č. 14 schválení uzavření dohody o provedení práce na zpracování zpravodaje

Pan starosta okomentoval, že důvod, proč je nutné schválit dohodu na zpracování zpravodaje mezi obcí a zastupitelem vychází ze zákona 128/2000 Sb. § 84 písm. p.

Hlasováno:5/1/1

Proti K. Valenta

Zdržel se M. Sandler

Usnesení 2018/7/11:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření dohody o provedení práce na zpracování Zpravodaje, a to mezi obcí Vlasatice a neuvolněným zastupitelem panem Markem Sandlerem.

Příloha: dohoda o provedení práce

Bod č. 15 schválení smlouvy o úvěru

Pan starosta přednesl znění smlouvy o úvěru registrační č. 99021933762. Touto smlouvou bude pokryta potřebná část výdajů na akci kanalizace a ČOV ve Vlasaticích.

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2018/7/12:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e smlouvu o úvěru s registračním číslem 99021933762, mezi Komerční bankou, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, IČO: 45317054 a Obcí Vlasatice.

p o v ě ř u j e starostu obce k podpisu smlouvy, a dále jej pověřuje k přípravám na vypracování dodatku, kde bude upraven bod 8.1.5., ve kterém bude opravena částka z dotace operačního programu životního prostředí dle aktuálního rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Příloha: smlouva o úvěru

Bod č. 16 prodej pozemku p.č. 2423/3 v k.ú. Vlasatice

Pan starosta opětovně vysvětlil složitost prodeje pozemku p.č. 2423/3 a přednesl znění smlouvy o narovnání při prodeji tohoto pozemku, dále poinformoval, že záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce.

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2018/7/13:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e smlouvu o narovnání, jejímž obsahem je:

- prodej nemovitých věcí ve vlastnictví obce a to: pozemku: p. č. 2423/3 – orná půda o výměře 650 m², zapsaného až dosud na LV č. 10001, pro katastrální území Vlasatice, a to paní Ludmile Benešové, bydlištěm 691 30 Vlasatice č. p. 453, za cenu 224,07 Kč/m², celkem za kupní cenu 145.645,50 Kč;
- ujednání započtení vzájemných pohledávek, a to a) pohledávky paní Ludmily Benešové ve výši ve výši 163.350,00 Kč vzniklé z titulu vydání bezdůvodného obohacení Obcí Vlasatice, které vzniklo na základě uhrazené kupní ceny podle Kupní smlouvy ze dne 10. 01. 2018 (jejímž předmětem byl převod pozemku p. č. 2423/3 – orná půda o výměře 729 m², avšak tato kupní smlouva ze dne 10.01.2018 z důvodu úmrtí jednoho z kupujících nenabyla účinnosti), a b) pohledávky Obce Vlasatice ve výši 145.645,50 Kč vzniklé z titulu úhrady kupní ceny paní Ludmily Benešové na základě schvalované kupní smlouvy (jejímž předmětem je převod pozemku p. č. 2423/3 – orná půda o výměře 650 m²), která bude uzavřena, kdy pohledávky budou započteny ve výši, ve které se vzájemně kryjí, tedy ve výši 145.645,50 Kč, přičemž pohledávky se ruší v rozsahu 145.645,50 Kč;
- vydání bezdůvodného obohacení jako zbývající části pohledávky paní Ludmily Benešové za Obcí Vlasatice ve výši 17.701,50 Kč, a to do jednoho týdne od podpisu kupní smlouvy;

p o v ě ř u j e starostu obce k podpisu smlouvy o narovnání, tato smlouva musí být uzavřena do 90 dní od schválení v ZO.

Příloha: smlouva

Bod č. 17 schválení členství ve spolku Místní akční skupina Podbrněnsko

Pan starosta okomentoval důvod vstupu do spolku MAS Podbrněnsko, oznámil, že výše členského příspěvku je 5,-Kč/obyvatel/rok.

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2018/7/14:

Zastupitelstvo obce

Schvaluje členství obce Vlasatice ve spolku Místní akční skupina Podbrněnsko (MAS Podbrněnsko), sídlem: Brněnská 2, Pohořelice 691 23, IČO: 01343971
bere na vědomí hrazení členského příspěvku, který je aktuálně ve výši 5,- Kč/obyvatel/rok

Bod č. 18 schválení Obecně závazné vyhlášky obce Vlasatice č.2/2018

Pan starosta přednesl znění vyhlášky.

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2018/7/15:

Zastupitelstvo obce

schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Vlasatice č. 2/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Vlasatice č. 1/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Příloha: OZV č. 2/2018

Bod č. 19 rozpočtová opatření č.10, 11

Pan starosta přednesl rozpočtové opatření č. 10, 11.

Hlasováno:-----

Usnesení 2018/7/16:

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí rozpočtová opatření č. 10 a 11.

Bod č. 20 žádosti

*Pan starosta přednesl žádost manželů Valachových o odkup části pozemku p.č. 5140/2 v k.ú. Vlasatice o velikosti cca 90 m², dle přiložené mapky.

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2018/7/17:

Zastupitelstvo obce

schvaluje záměr obce Vlasatice o prodeji části pozemku dle přiložené mapky o výměře asi 90 m², v k.ú. Vlasatice, po doložení GP, odděleného z pozemku parcely č. 5140/2 ostatní plocha o výměře 43 148 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice. Záměr bude vyvěšen po doložení GP, který nechá zhotovit žadatel manželé Květoslava a Petr Valachovi, Vlasatice 184, 691 30 a to do 90 dnů od schválení tohoto usnesení.

Příloha: žádost

*Pan starosta přednesl žádost pana Jana Magala o odkup pozemku p.č. 5140/148 v k.ú. Vlasatice o velikosti 113 m².

Hlasováno:7/0/0

Usnesení 2018/7/18:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e záměr obce Vlasatice o prodeji pozemku p.č. 5140/148 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 113 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, zapsaného až dosud mj. na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.

Příloha: žádost

Bod č. 21 různé, diskuze a závěr

*Pan starosta odpověděl na dotaz, který podal pan Bedřich na minulém zastupitelstvu.

*Pan starosta okomentoval stav prací na akci kanalizace a ČOV ve Vlasaticích, upozornil, že dvě přistavené unimobuňky u hasičské zbrojnice patří zhotoviteli stavby.

*Pan Bedřich se dotazoval, v jaké fázi je jeho žádost o pronájem pozemku, na dotaz odpovídal pan starosta.

VII. zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:01 hod.

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce

Zpracovala a zapsala:
Michaela Sendlerová

Ve Vlasaticích dne 19. 12. 2018

Zápis ověřil:
Mgr. Alena Králová

Ve Vlasaticích dne.....

Zápis ověřil:
Marek Sendler

Ve Vlasaticích dne.....