



OBECNÍ ÚŘAD VLASATICE

Vlasatice 149, 6931 30

IČO: 283711

ZÁPIS

z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva obce Vlasatice

Datum a místo kontroly: 21. 12. 2022 v 17:00 hod., OÚ Vlasatice

Přítomni:

- Karel Valenta, předseda kontrolního výboru
- MUDr. Šimon Ondruš PhD., člen kontrolního výboru
- Jan Magal, člen kontrolního výboru

Na základě zákona č. 128/2000 Sb. „Zákon o obcích“ provedl kontrolní výbor obce Vlasatice dále jen „KV“ kontrolu dokumentace obce Vlasatice:

1/ kontrola zápisů Zasedání obce 1/2022, 2/2022, 3/2022, 4/2022, kontrola podpisů a ověření zápisů

- Záписы zasedání zastupitelstva jsou vedeny řádně
- KV neshledal nedostatky

2. kontrola usnesení 2022/1/4 ze dne 2.3.2022:

Smlouva se společností NiTraM-projekt, s.r.o., Slunečná 481/6 Brno, IČO: 06964796 na zpracování projektové dokumentace na stavbu „Vlasatice – výstavba technické a dopravní infrastruktury pro rodinné domy za hřbitovem“.

- Smlouva byla řádně uzavřena 13.5.2022 a byla předložena KV k nahlédnutí
- KV neshledal nedostatky

3. kontrola usnesení 2022/2/6 ze dne 18.5.2022:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Vlasatice s Rybářským spolkem Vlasatice, Vlasatice 149, 691 30, IČO: 22812539 ve výši 25 000,- Kč.

- Smlouva byla řádně uzavřena 24.5.2022 a byla předložena KV k nahlédnutí
- KV neshledal nedostatky

4. kontrola usnesení 2022/2/7 ze dne 18.5.2022:

Záměr směnít nemovité věci viz Usnesení 2022/2/7

- KV byly předloženy dokumenty prokazující, že obec v této věci učinila kroky ke zdárnému průběhu.
- KV byly předloženy k nahlédnutí výpisy z katastru nemovitostí, geometrické plány, znalecké posudky vše zajištěno a financováno obcí.
- Pan starosta předložil emailovou komunikaci se zaměstnanci Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, ze které je patrné, že ze strany Správy a údržby silnic JmK dochází ke změnám a průtahům, které dosud neumožnily zdárné dokončení a naplnění usnesení.

5. kontrola usnesení 2022/3/4 ze dne 15.8.2022:

Prodej nemovité věci ve vlastnictví obce a to: pozemek parc. č. 5276/3 – orná půda o výměře 39 m² v k. ú. Vlasatice zapsaného až dosud mj. na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, za cenu 530,-Kč/m² tj. celkem po matematickém zaokrouhlení 20 670,-Kč, do podílového spoluvlastnictví ½, a to paní Miroslavě Vajdřákové, Rerychova 1074/14, 635 00 Brno, a panu Milanu Novákovi, Vlasatice 239, 691 30

- Smlouva byla řádně uzavřena 9.11.2022 a byla předložena KV k nahlédnutí
- KV bylo předloženo Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. Zn. V-18501/2022-703 ze dne 7.12.2022
- KV neshledal nedostatky

6. kontrola usnesení 2022/3/5 ze dne 15.8.2022:

Směna nemovitých věcí: • pozemku p. č. 5282/1 - zahrada o výměře 1230 m² , jehož výlučným vlastníkem je Obec Vlasatice, zapsaného až dosud na LV č.10001 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov a • pozemku p. č. 6696 - ostatní plocha o výměře 733 m² • pozemku p. č. 6697- ostatní plocha o výměře 181 m² , jejichž výlučným vlastníkem je pan Libor Šulc, Vlasatice 430, 691 30, zapsaných až dosud na LV č. 127 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, s finančním doplatkem ve výši 537.200,-Kč ve prospěch Obce Vlasatice dle smluvního ujednání o vyrovnání ceny mezi předměty směny

- Smlouva byla řádně uzavřena 31.8.2022 a byla předložena KV k nahlédnutí
- KV bylo předloženo Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. Zn. V-14810/2022-703 ze dne 30.9.2022
- KV neshledal nedostatky

Závěrečné shodnocení:

1. KV neshledal nedostatky v kontrolovaných dokumentech a k těmto nevydává žádné doporučení.
2. KV shledal nesoulad s Jednacím řádem kontrolního výboru Zastupitelstva obce Vlasatice vydaného 13.2.2015 a to dle Článku IV. bod 1. „Jednání kontrolního výboru se konají dle potřeby, nejméně však 2x ročně“, což nebylo v roce 2022 naplněno.

Ukončení kontroly v 18:00 hod, zapsal Karel Valenta

Karel Valenta, předseda kontrolního výboru

.....

MUDr. Šimon Ondruš PhD., člen kontrolního výboru

.....

Jan Magal, člen kontrolního výboru

.....