

OBEC VLASATICE

PSČ 691 30



Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 19. 4. 2023

Přítomni:

- Členové ZO
 - Pavel Procházka
 - Bc. Marek Sandler
 - Jan Magal
 - Karel Valenta
 - Josef Lakatoš DiS.
 - Ing. Vojtěch Šíp CSc.
 - MUDr. Šimon Ondruš PhD.

- Zapisovatelka:
 - Michaela Sandlerová

Omluveni:

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Bod č. 1 programu – určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

IV. zasedání zastupitelstva obce Vlasatice zahájil pan starosta. Oznamil přítomnost členů ZO.

Zapisovatelkou zápisu navrhl: Michaelu Sandlerovou.

Ověřovatele zápisu navrhl: Bc. Marka Sandlera, Ing. Vojtěcha Šípa CSc.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v á l u j e zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Dále pan starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen, námitky proti němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty.

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Hlasování je vždy uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se.

Program IV. zasedání Zastupitelstva

- 1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu**

3. Rozpočtová opatření
4. Schválení vítěze VZ na Obnovu místních komunikací
5. Žádosti
6. Různé, diskuse, závěr

Bod č. 2 schválení programu

Pan starosta přednesl znění programu.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e program tak jak byl zveřejněn.

Bod č. 3 rozpočtová opatření

Pan starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 4

Hlasováno: -----

Usnesení 2023/4/1:

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í rozpočtové opatření č. 4

Příloha: rozpočtové opatření č. 4

Bod č. 4 schválení vítěze VZ na Obnovu místních komunikací

Pan starosta oznámil, že proběhlo výběrové řízení na akci Obnova místních komunikací. Do veřejné zakázky se přihlásilo 6 společností, zvítězila společnost Strabag a.s. za cenu 4 108 877,- Kč včetně DPH.

Hlasováno: 6/0/1

Zdržel se: K. Valenta

Usnesení 2023/4/2:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e vítěze veřejné zakázky na akci Obnova místních komunikací v obci Vlasatice, a to společnost STRABAG a.s., IČO: 60838744, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 za cenu 4 108 876,91,-Kč včetně DPH.

p o v ě ř u j e starostu obce k podpisu smlouvy o dílo

Příloha: návrh smlouvy o dílo

Bod č. 5 žádosti

Žádná žádost nebyla podána

Bod č. 6 různé, diskuse, závěr

* různé

- a) Pan starosta informoval o dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb pověřence na ochranu osobních údajů.

Hlasováno: 6/0/1

Zdržel se: MUDr. Š. Ondruš PhD.

Usnesení 2023/4/3:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů ze dne 17.5.2018 uzavřenou mezi obcí Vlasatice a společností Midori Legal s.r.o., Lidická 700, 602 00 Brno, IČO: 06968961.

Příloha: návrh dodatku č. 1

- b) Pan starosta oznámil, že směna pozemků mezi obcí Vlasatice a Jihomoravským krajem se neuskuteční, a to z důvodu, že JMK nepovolí směnit všechny navrhované pozemky.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/4/4:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e zrušení záměru směnit tyto nemovité věci ze dne 18.5.2022 pod č. usnesení 2022/2/7

- část pozemku p.č. 2596/3 - vodní plocha/tok přirozený o výměře 1530 m², a to díl označený písm.,,a“ o výměře 128m² dle GP č.840-257/2021,
- část pozemku p.č. 2596/5 - ostatní plocha/ jiná plocha o výměře 596 m², a to díl označený písm.,,b“ o výměře 381m² dle GP č.840-258/2021,
- pozemek p.č. 5140/135 - ostatní plocha/ silnice o výměře 4967 m²(pozemek zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení),

ve výlučném vlastnictví Obce Vlasatice, zapsané až dosud mj. na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, a

- část pozemku p.č. 5137/11 – ostatní plocha/silnice o výměře 4229 m² a to díl označený písm. „a“ o výměře 257 m² dle GP č.839-256/2021
- pozemek p.č.5137/12 – ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 590 m²,
- pozemek p.č.5137/13 – ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 824 m²,
- pozemek p.č. 8343 - ostatní plocha/silnice o výměře 294 m²,

(všechny tyto pozemky shora zatíženy věcnými břemeny spočívajícími v uložení vodovodu, pozemky p.č.5137/11 a p.č.5137/12 a p.č.5137/13 zatíženy i věcnými břemeny zřizování a provozování vedení),

ve výlučném **vlastnictví Jihomoravského kraje**, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří,602 00 Brno, IČ: 70888337, hospodaření se svěřeným majetkem kraje náleží Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří,602 00 Brno, IČ:70932581, **zapsané až dosud na LV č. 595 pro katastrální území Vlasatice, obec Vlasatice**, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov,

a to z důvodu neuskutečnění navrhované směny pozemků.

- c) Pan starosta oznámil, že 6. prosince 2022 byl schválen prodej části pozemku parc. č. 5240 v k.ú. Vlasatice, termín podpisu kupní smlouvy byl 120 dní od schválení v ZO, z důvodu pozdního dodání rozhodnutí o dělení pozemku, které vydává stavební úřad v Pohořelicích nebyl tento termín dodržen. Obec zaslala žádost o dělení pozemku na stavební úřad v Pohořelicích 9. 12. 2022 a dne 18. 4. 2023 obdržela souhlas s dělením pozemku.

Hlasováno: 7/0/0

Usnesení 2023/4/5:

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodloužení termínu k podpisu kupní smlouvy do 15.5.2023 a to na prodej části pozemku o výměře 122 m² odděleného z parcely č. 5240, ostatní plocha o výměře 4 967 m², který je dosud zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Vlasatice, odděleného na základě Geometrického plánu č. 859-204/2022 vypracovaného Ing. Čestmír Ryšavým, úředně ověřeného oprávněným zeměměřičským inženýrem, Ing. Čestmírem Ryšavým pod č. j. 272/2022, který byl schválen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, dne 8. 9. 2022, pod č. j. PGP- 3452/2022-703.

Tento prodej byl schválen na zasedání zastupitelstva dne 6.12.2022 usnesením č. 2022/5/11, kde byl uložen termín k podpisu kupní smlouvy do 120 dnů od schválení v ZO. Dne 9.12.2022 obec Vlasatice požádala stavební úřad v Pohořelicích o souhlas s dělením a scelování pozemku, souhlas obec Vlasatice obdržela dne 18.4.2023. Tento dokument je nedílnou součástí smlouvy a z tohoto důvodu nemohl být dodržen termín podpisu kupní smlouvy.

****diskuse, závěr***

Probíhá diskuse s občany. Byly podány dotazy na:

- pokračování oprav místních komunikací
- zda probíhají kontroly pitné vody

Na dotazy odpovídal pan starosta a zastupitelé.

IV. zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:30 hod.

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce

Zpracovala a zapsala:

Michaela Sendlerová

Ve Vlasaticích dne 20. 4. 2023

Zápis ověřil:

Bc. Marek Sendler

Ve Vlasaticích dne.....

Zápis ověřil:

Ing. Vojtěch Šíp CSc.

Ve Vlasaticích dne.....