



Obec Vlasatice

Vlasatice 149
691 30 Vlasatice
IČO: 00283711

č. j. VLAS-1531/2019

Vlasatice 19.12.2019

Záměr uzavření dodatku č. 2 ke Kupní smlouvě a Smlouvě o zřízení předkupního práva ze dne 22.10.2014

Obec Vlasatice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění,

záměr uzavřít Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě a Smlouvě o zřízení předkupního práva ze dne 22.10.2014,

tato Smlouva byla uzavřena mezi Obcí Vlasatice jako Prodávajícím a Předkupníkem a panem T. M. bydlištěm Vlasatice jako Kupujícím a Dlužníkem. Předmětem této Smlouvy byl převod vlastnického práva z Prodávajícího na Kupujícího k Předmětu koupě, pozemku p. č. 5278/8 – orná půda o výměře 917 m², který je nyní ve výlučném vlastnictví Kupujícího, a další práva a povinnosti.

Smluvní strany mají záměr uzavřít Dodatek č. 2 k této Smlouvě, jehož obsahem bude prodloužení lhůty k provedení výstavby rodinného domu a jejího dokončení, které bylo sjednáno nejpozději do čtyř let od pravomocného povolení vkladu vlastnického práva dle této Smlouvy do příslušného katastru nemovitostí, takto:

Ujednání o změně práv a povinností sjednaných v článku IX. odst. 2 Smlouvy: Kupující se zavazuje na Předmětu koupě provést výstavbu rodinného domu a tuto výstavbu dokončit, ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, včetně ukončeného kolaudačního řízení před příslušným stavebním úřadem, nejpozději **do 31.12.2021.**

Současně s touto dohodou o změně závazku Obec Vlasatice výslovně prohlásí, že prozatím nebude nárokovat svůj vzniklý nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč sjednanou pro případ nesplnění závazku Kupujícího k výstavbě rodinného domu na Předmětu koupě ve sjednané lhůtě, kdy v návaznosti na toto Kupující a Prodávající dohodli změnu závazku a prodloužení lhůty. Současně však zůstane nárok Obce Vlasatice na smluvní pokutu zachován pro případ, že Kupující nesplní svoji povinnost a neprovede výstavbu rodinného domu včetně jejího dokončení nejpozději změnéné lhůtě ujednané dodatkem č. 2, tedy do 31.12.2021.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit nebo podat své nabídky písemně na adresu Obce Vlasatice do 6. 1. 2020. Nabídky doručené po tomto termínu nemusí být zohledněny. Obec Vlasatice si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek.

Vyvěšeno na úřední desce: 19.12.2019

Sejmuto z úřední desky:

Zveřejněno dálkovým přístupem: 19.12.2019

Pavel Procházka,
starosta obce